

Zápis ze shromáždění vlastníků jednotek Pod Stadionem 404, 405 ič: 096 10 251

Místo konání schůze: společenská místnost

Datum konání: 13. 5. 2024, 17:00

Přítomno vlastníků: 61,8 %.

Shromáždění vlastníků ~~je~~ **není** způsobilé se usnášet (účast větší/menší 50 %)

Náhradní shromáždění vlastníků ~~je~~ **není** způsobilé se usnášet (15 min. po uvedeném čase „Shromáždění“) – rozhoduje 2/3 přítomných, pouze o bodech uvedených v programu schůze, přítomní musí mít alespoň 40 % všech hlasů.

Hosté: - - -

Pozvánka rozeslána dne: 26. 4. 2024

Pořad jednání: (viz. příloha/pozvánka)

1. Zahájení
2. Hospodaření SVJ - schválení účetní závěrky 2023
pro: 100 % přít, proti 0 %, zdrž.: 0 %;
Zůstatky na osobních účtech - čerpání
pro: 100 % přít, proti 0 %, zdrž.: 0 %;
3. Plán oprav – shromáždění SVJ rozhodlo, že chce jít cestou postupné výměny celých balkonů i u bytů, které v tuto chvíli balkony nemají. Správa SBD zajistí vypsání soutěže, zahájení realizace předpoklad v roce 2025, postupně dle finančních možností SVJ
pro: 100 % přít, proti 0 %, zdrž.: 0 %;
4. Kamerový systém – není zájem;
5. Úklid společných prostor - bez výhrad;
6. Diskuse – místnost pro správce (uložení soli, hrabla, technické zázemí domu), výměna dveří a nová vložka FAB. Klíče bude mít pouze správce domu/delegát a správa SBD.
pro: 100 % přít, proti 0 %, zdrž.: 0 %.
7. Usnesení a závěr - ukončeno v 17.55

Zapsal:

Mgr. Bc. Petr Auf
předseda SVJ

jméno a podpis

Schůzi řídil:

Mgr. Bc. Petr Auf, předseda SVJ