

# **Zápis ze shromáždění vlastníků jednotek** **Pod Stadionem 401, 402, 403, ič: 237 99 277**

**Místo konání schůze:** společenská místnost 402

**Datum konání:** 13. 5. 2026, 18:00

**Přítomno vlastníků:** 72,4 %

Shromáždění vlastníků ~~je~~ **není** způsobilé se usnášet (účast větší/~~menší~~ 50 %)

Náhradní shromáždění vlastníků ~~je~~ **není** způsobilé se usnášet (15 min. po uvedeném čase „Shromáždění“) – rozhoduje 2/3 přítomných, pouze o bodech uvedených v programu schůze, přítomní musí mít alespoň 40 % všech hlasů.

**Pozvánka rozeslána dne:** 20. 4. 2026

**Pořad jednání:** (viz. příloha/pozvánka)

1. Zahájení
2. Hospodaření SVJ – stav dlouhodobých záloh a jejich čerpání za rok 2025  
pro: 100 % přít., proti: 0 %, zdrž.: 0 %;
3. Používání směrnic SBD Klášterec nad Ohří (postup při vyúčtování služeb, záloh na služby...) v SVJ Pod Stadionem 401,402,403 – SVJ bylo seznámeno a bere na vědomí. Bez výhrad.
4. SVJ souhlasí s tímto plánem oprav v tomto pořadí: I. výměna balkonů včetně výstavby nových u bytů, které balkony v současnosti nemají, II. výměna bytových dveří za třídu RC3 a EI30  
pro: 100 % přít, proti: 0 %, zdrž.: 0 %;
5. Kamerový systém – proběhla informace o používání a nahlížení;
6. Úklid společných částí domu – pavučiny ve vestibulu u stropu, jinak bez výhrad;
7. Diskuse
8. Usnesení, závěr - ukončeno v 19:18 hod.

**Zapsal:**

Mgr. Bc. Petr Auf  
předseda SVJ



**Schůzi řídil:**

Mgr. Bc. Petr Auf, předseda SVJ

