





Měsíčník
pro členy
bytového
družstva
Klášterec n.O.

BULLETIN

BYTOVÉHO

DRUŽSTVA

číslo
61
ŘÍJEN 2003

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 474 316 611, pro členy družstva - ZDARMA
 Informace o našem družstvu najdete také na internetové adrese <http://www.sbdklasterec.cz/>

Penále - nemilé překvapení

Hlavní forma práce správy našeho družstva je vybírání úhrad za užívání bytu. Jedním z prostředků vlivu na nájemníky, aby včas platili tyto úhrady, je vybírání sankcí při pozdních platbách - tzv. penále. Toto penále je vybíráno jako ušlý zisk družstva na úrocích z dlouhodobých vkladů.

Oznamujeme tímto všem družstevníkům, kteří dluží nebo v budoucnu budou dlužit na nájemném, vyúčtování TS nebo fakturách, jaké penále jim bude vyměřeno.

Dluh, který máte vůči Stavebnímu bytovému družstvu Klášterec nad Ohří, Vám každým dnem roste! Většina družstevníků, kteří nezaplatí dlužnou částku do 30 dnů ode dne, kdy měla být částka uhrazena, je při placení dluhu nemile překvapena, že je jim účtován úrok z prodlení. Ten je účtován na základě „Nařízení vlády“ ze dne 8.června 1994, kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku.

Výše poplatků z prodlení činí za každý započatý den 2,5 promile dlužné částky, nejméně však 25,-Kč za každý i započatý měsíc prodlení.

Pro názornost uvádíme příklad:

Nezaplatí-li nájemník v měsíci září 2003 nájemné ve výši 2.000,-Kč a zaplatí-li jej až za rok v září 2004, bude mu účtováno toto penále: 2 000 Kč × 0,25% × 365 dnů = 1 825 Kč

Platba za měsíc září 2003, provedena o rok déle, je tak téměř dvojnásobná!

*Nenechte proto Vaše dluhy u SBD narůstat, jde především o Vaši kapsu!!!
 správa SBD*

Z usnesení městských orgánů

Vybráno z usnesení Rady města Klášterce n.O.

Usn. č. 3/15/2003 - Rada města projednala a mění termín usnesení č. 7/13/2003 – zásady pro zasklívání lodžii
 Odpovídá: vedoucí ORI
 Termín: 16. 10. 2003

Usn. č. 30/15/2003 - Rada města projednala a neschvaluje poskytnutí čtyř obecních bytů panu Romanu Tirpákovi.

Usn. č. 36/15/2003 - Rada města projednala a schvaluje prominutí penále na zaplacený dluh paní Šimlové Martině a promíjí penále všem nájem-

níkům, kteří do 31. 12. 2003 uhradí své dluhy na nájemném a na službách spojených s bydlením.

Usn. č. 61/15/2003 - Rada města projednala a
 A) bere na vědomí informaci o stavu výběrového řízení na správce ubytovny pro neplatíče B) ukládá jednat s BP Klášterec nad Ohří, s. r. o. o převzetí objektu ubytovny pro neplatíče do správy BP Klášterec nad Ohří, s. r. o.
 Odpovídá: vedoucí OSM
 Termín: 16.10.2003

K čemu mají sloužit nebytové lodžie a balkony?

Jejich hlavní význam, a to se opravdu moc neví, je splnění protipožárních předpisů, ve kterých jsou lodžie a balkony vedeny jako úniková cesta.

Protože se požárními předpisy většina z nás nezaobírá, máme za to, že tu jsou pro nájemníky, kteří vlastní balkon nemají a tento prostor jim má sloužit na sušení prádla a v horším případě jako skladiště nepotřebných věcí. Tak takhle to rozhodně není. Samozřejmě se tyto balkony na sušení prádla používají, ale mělo by to být za podmínek, které nenaruší jejich hlavní význam. Správa domů respektuje jejich právo na ochranu soukromého majetku a tím sušící se prádlo rozhodně je. Nemůže však přehlížet takové zabezpečení balkonu nebo lodžie, které znemožní tento prostor využít jako únikový.

Zabezpečení musí být takového rázu, aby bylo za použití dostupného násilí lehce odstranitelné. Je tedy jasné, že je-li lehce odstranitelné např. pro hasiče, nebude nepřekonatelné pro zloděje. Proto musí každý zvážit přiměřené riziko a lepší věci na balkon prostě nedávat.

Je samozřejmé, že si tento prostor nemůže přivlastnit jediný nájemník, ale užívání musí být umožněno všem, kteří se nacházejí ve stejné situaci. Učinit si z tohoto prostoru skladiště a ohrozit tím zdraví a životy ostatních nájemníků, je naprosto nepřijatelné. Nehledě na skutečnost, že taková zákoutí jsou hojně využívána např. holuby a jejich výkaly mohou být příčinou zdravotních potíží nájemníků.

Úplným nepochopením vážnosti situace je uskladňování PB lahví, či kanystrů s hořlavými látkami až po jeté pneumatiky. Tady už začíná případná trestná odpovědnost za následky případného neštěstí.

Nelze tedy tuto situaci podceňovat a lhotejností, ale i bezohledností ohrožovat majetek a zdraví družstevníků. Je tedy povinností oprávněných osob kontrolovat stav na veřejných balkonech a lodžích. K zlepšení situace můžeme přispět i my svým zájmem o družstevní majetek a upozorněním na nedostatky můžeme tuto situaci zlepšit.

Zpravodaj SBD Družba Ústí n.L.

Podávání informací po telefonu

Opět se začíná objevovat známý nešvar a tím jsou požadavky našich „bydlících“ o podávání informací přes telefon. Chceme upozornit, že informace typu týkající se plateb nájemného a služeb, dluhů na nájemném, převodů bytů a pronájmů nelze uskutečňovat přes telefon a to z důvodu, že se jedná o velmi citlivé informace. Naše pracovnice nemají žádnou možnost si v telefonu nějak ověřit totožnost tazáajícího se a tak tímto opatřením hlavně chráníme Vaše byty. Proto prosíme, abyste ve svých záležitostech týkajících se bytu navštívili osobně správu, kde Vám budou všechny dotazy ochotně zodpovězeny a nechápali toto opatření jako diskriminující.
 Děkujeme za pochopení.
Jaroslav Krejsa

Možná to nevíte, ale ...

Možná to nevíte, ale k údržbě bytu patří i zajištění prohlídky starého elektrického rozvodu v bytech se zaměřením na dotažení všech elektrických spojů v rozvodných a přístrojových krabicích včetně elektrického rozvaděče. Původní rozvod v domě byl proveden hliníkovými vodiči, které se ve šroubových spojích časem uvolňují a mohou způsobit elektrickým obloukem přehřátí a tím i vznik požáru.

Něco podobného se stalo v jednom nejmenovaném bytě, kde došlo k požáru, jehož příčinou byla vadná zásuvka v kuchyni, která byla navíc schována za ledničkou. Požární experti stanovili závadu v nedostatečném vodivém hliníkovém spoji v kontaktu zásuvky, kde vznikl elektrický oblouk a následným prohořením umě-

lého krytu zásuvky došlo k zahoření okolního prostoru.

Prohlídka a eventuální opravu s výměnou elektrických přístrojů a krabic si musí zajistit každý vlastník či nájemce na vlastní náklady a to odbornou firmou či pracovníkem, který má vzdělání v elektro oboru.

Pokud byla v bytech provedena celková rekonstrukce elektroinstalace měděnými vodiči a nebo vlastník či nájemník každý dva roky si dotahuje všechny elektrické spoje, tak se nemusí obávat požáru.

Tímto vyzýváme naše bydlicí, aby tento článek nebrali na lehkou váhu a provedli výše uvedená opatření. Bližší informace získáte u technika družstva na čísle 474 316 615.

J. Krejsa

Otazníky kolem bydlení

Kdo bude po rozvodu užívat družstevní byt?

Dcera žije spolu s manželem v bytě BD a oba jsou jeho členy. Děti nemají a dcera v současné době požádala o rozvod. Jaká bude její situace po rozvodu? Budou oba nadále členy BD? Co se změní, když se dcera z bytu po rozvodu odstěhuje? Dcera i její manžel mají sourozence. Jak by se řešila situace po úmrtí jednoho z nich nebo obou?

P.T., Trutnov

Odpověď vychází z občanského zákoníku, a to z § 705, odst. 2. Ten stanoví, že nabyli-li práva na uzavření smlouvy o nájmu družstevního bytu jeden z rozvedených manželů před uzavřením manželství, zanikne právo společného nájmu bytu rozvodem. Právo užívat byt zůstane tomu z manželů, který nabyl práva na nájem bytu před uzavřením manželství. V ostatních případech společného nájmu družstevního bytu (tj. zejména tehdy, vzniklo-li právo společného nájmu bytu za trvání manželství) platí, že nedohodnou-li se rozvedení manželé sami, rozhodne soud na návrh jednoho z nich, že se právo společného nájmu družstevního bytu zrušuje. Soud současně určí, kdo z rozvedených manželů bude jako člen družstva dále i nájemcem bytu. Tímto rozhodnutím soudu zanikne i společné členství rozvedených manželů v družstvu. Pokud se jeden z manželů odstěhuje z bytu dříve, než se rozhodne o dalších výlučném nájemci bytu, může soud tuto okolnost posuzovat jako náznak, že o předmětný byt ten manžel, který se z něho odstěhoval, nemá již zájem. Pokud jde o sourozence, jde o dědice až tzv. III. dědické skupiny. Sourozenci dědí až tehdy, když zůstavitel nemá ani děti (potomky), ani manžela, ani rodiče.

JUDr. Daniel Šplíchal

Klíčky mezi paragrafy

* podle § 700 odst. 3 obč. zák. může vzniknout společný nájem bytu jen mezi manžely. Právo společného užívání družstevního bytu proto nemůže vzniknout mezi jinými osobami, a to ani mezi sourozenci; proto dědici nemohou být všichni členy bytového družstva.

výsostné právo manželů ve druhém odstavci, kde je stanoveno, že vznikne - li jednomu z manželů za trvání manželství právo na uzavření smlouvy o nájmu družstevního bytu, vznikne se společným nájmem i společné členství manželů v družstvu. Z tohoto členství jsou oba manželé oprávněni a povinni společně a nerozdílně.

* § 703 obč. zák. konkretizuje

Čerpáno Byt magazin 8/2003

Zahájení topné sezóny

Na přelomu září a října dochází k zahájení topné sezóny. Dodávka tepla se zahájí tehdy, když průměrná denní teplota venkovního vzduchu v příslušné lokalitě poklesne pod +13 stupňů Celsia ve dvou dnech po sobě následujících a podle vývoje počasí nelze očekávat zvýšení této teploty nad +13 stupňů Celsia pro následující den.

Pro tepelnou pohodu v domě je třeba celý systém ÚT odvědušnit. Proto žádám nájemníky v posledních patrech o odvědušnění topení.

Děkuji. Tomáš Mozik, technik

Připravované a probíhající investiční akce SBD

Objekt:	Akce:
Pod Stadionem 401-403	výměna oken - severní a jižní strana
Pod Stadionem 404-405	výměna oken - vých. a záp. strana
Pod Stadionem 406-408	regulace a měření ÚT
Budovatelská 484	oprava venk. omítek - západní strana
Na Vyhliďce 468-479	regulace a měření ÚT

www.sbdklasterec.cz

Doplnění jmenovek

na poštovní schránky a zvonky

Tímto žádáme všechny naše nájemníky družstevních bytů a majitelů o řádné označení poštovních schránek a domovních zvonků, čímž se vyhneme budoucím komplikacím, jako je nedoručení pošta či nenalezení svými přáteli. Děkujeme.

Telefonní čísla firem držících hotovost pro bytové objekty SBD

Voda, kanalizace, topení, zámečnické práce
Stanislav Hlavsa, tel.: 474 319 156, 777 319 156

Elektroinstalace
Petr Jelínek, tel.: 474 376 027, 602 952 754

Plynoinstalace
Josef Bartoň, tel.: 474 332 588, 732 257 515

Výtahy
Petr Panuška, tel.: 737 152 752

Telefonní čísla důležitých dodavatelských firem

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
v pracovní i po pracovní době tel.: 840 111 118

Severočeská energetika, a.s.
v pracovní i po pracovní době tel.: 800 900 666

Severočeská plynárenská, a.s.
v pracovní i po pracovní době tel.: 1239

Telefonní čísla na správu SBD

Spojovatelka **474 316 611**
Fax **474 316 610**

Přímé volání na jednotlivé pracovníky správy družstva:

Sekretariát	Kalců	474 316 611
Bytové záležitosti	Jelínková	474 316 612
Technik, opravy	Dočekal	474 316 613
Pokladna	Mračková	474 316 614
Technik, opravy, TS	Mozik	474 316 615
Ředitel	Krejsa	474 316 616
Ekonom	Veselá	474 316 617
Účetní	Chalupová	474 316 618
Účetní, mzdy	Wasserbauerová	474 316 619

Co se změnilo přijetím reformních zákonů aneb co nás čeká ...

Daně z příjmů

- * zvyšuje se hodnota daňově uznatelného daru z 200 na 500 Kč bez DPH, předmět musí být opatřen názvem nebo logem firmy a nesmí podléhat spotřební dani
- * nově bude možno zdaňovat 15procentní srážkovou daní příjmy např. brigádníků, jejichž úhrnná výše u zaměstnavatele nepřesáhne částku pět tisíc korun měsíčně oproti třem tisícům v současnosti
- * zaměstnavatel bude moci na konto daňových nákladů přispět pracovníkovi na dovolenou 20 tisíci korunami místo dnešních 10 tisíc
- * příležitostné příjmy budou od daně osvobozeny do výše 20 tisíc oproti současným deseti tisícům Kč ročně - zvýší se odčitatelná částka na dítě z 23 520 na 25 560 korun
- * pracující si budou moci snížit daň o členské příspěvky odborům do výše 250 Kč za měsíc
- * daň nebo penále do 200 Kč berní úřady vůbec nepředepíší, dnešní hranice je 100 Kč
- * daňové priznání bude podávat člověk s příjmy nad 15 tisíc korun ročně, v současnosti platí hranice 10 tisíc Kč
- * při koupi osobního automobilu bude možné uplatnit z daní jen 900 tisíc korun (to neplatí u sanitek a pohřebních vozů); nařízení nebude možné obejít ani leasingem
- * vznikne nová odpisová skupina pro administrativní budovy, hotely a obchodní domy s dobou odepisování 50 let; dosud se tento majetek odepisoval 30 let
- * daňovou ztrátu bude možné odečíst od základu daně nejdéle v pěti letech (dosud platí, že ztrátu lze uplatnit v sedmi letech)
- * živnostníci ve ztrátě budou platit daň, jako by pobírali alespoň polovinu průměrné mzdy (to neplatí u studentů a důchodců)
- * firmám postupně klesne daňová sazba na 24 procent z dnešních 31 procent

Spotřební daně

- * motorová nafta zdraží o 1,80 koruny za litr, benzín přibližně o 1,20 koruny za litr
- * existence duty free obchodů bude prodloužena do konce března příštího roku
- * nově definované malé nezávislé pivovary s výrobou do 200 tisíc hektolitrů budou mít nižší spotřební daň
- * zdraží cigarety, krabička nejrozšířenějších Peter se zvýší o 7 korun
- * daň zdvihne cenu tvrdého alkoholu o zhruba 15 korun za litr

Osoby samostatně výdělečně činné

- * živnostníci budou platit minimální daň. Základem pro její výpočet bude polovina průměrného platu
- * v průběhu příštích tří let úřady zvýší živnostníkům minimální roční vyměřovací základ pro placení pojistného z dnešních 35 na 50 procent z rozdílu mezi dosaženými příjmy a výdaji

Důchodový systém

- * věková hranice pro odchod do důchodu se bude do roku 2013 zvyšovat. U mužů a bezdětných žen dosáhne 63 let. Ženy s 5 dětmi budou do penze odcházet v 59 letech, se 3 či 4 v 60 letech, se 2 v 61 letech a s jedním dítětem v 62 letech
- * do výpočtu výše důchodu se započítává jako zaměstnání i doba středoškolských studií
- * důchodci si budou moci bez omezení přivydělávat i v prvních dvou letech po odchodu do důchodu
- * při odchodu do předčasné penze musí lidé počítat s tím, že jejich důchod bude trvale zkrácený. Invalidní občané budou moci do předčasného důchodu odcházet dříve bez toho, aby jim penze byla krácena

Nemocenská

- * v prvních třech dnech nemoci se maximální částka nemocenské dávky sníží z 303 na 139 korun. V prvních 14 dnech nemoci bude maximální částka představovat 389 korun, tedy o 10% méně než dnes.

(HN 29.9. 2003) 3

NEPLATIČI SBD KLÁŠTEREC

Uvedeni jsou pouze neplatiči nad 10 000,- Kč (celkem 104).
V částce nejsou zohledněny úhrady došlé po 31. 08. 2003
a uvedené částky jsou bez penále.

JMÉNO	SAMO	DLUH	JMÉNO	SAMO	DLUH
Párys Karel	101/307	21 006 Kč	Grepel Bedřich	411/119	81 059 Kč
Žigmund Rudolf	110/146	69 242 Kč	Marhan Jan	412/102	10 407 Kč
Jaeckel Vladimír	111/109	23 486 Kč	Plachetka Alexandr	412/106	11 448 Kč
Miláková Jana	111/119	12 085 Kč	Václavíková Kristýna	413/120	28 221 Kč
Šnajdr Roman	111/128	10 796 Kč	Kašická Irena	414/112	30 240 Kč
Princlová Hana	111/131	20 460 Kč	Lev Jiří	414/219	10 758 Kč
Kropíková Jana	111/138	14 897 Kč	Pala Miroslav	415/103	18 879 Kč
Fiřt Jiří	111/145	34 965 Kč	Woska Petr	415/113	12 215 Kč
Polláková Zuzana	111/164	12 541 Kč	Čtrnáctý Rudolf	416/104	36 820 Kč
Hajný Jindřich	112/107	16 600 Kč	Barťošová Alžběta	416/110	26 099 Kč
Makuša Zoltán	112/140	17 474 Kč	Pala Václav	416/220	79 800 Kč
Semerák Petr	112/151	17 259 Kč	Dvořáková Miloslava	418/101	11 163 Kč
Tesařová Danuše	112/168	29 152 Kč	Stehlíková Marie	418/117	65 163 Kč
Perglová Irena	112/173	12 831 Kč	Hůlka Petr	419/102	69 327 Kč
Školáková Barbora	115/111	12 494 Kč	Olah Jan	420/113	59 484 Kč
Gabrhelová Martina	115/205	52 692 Kč	Žákoví Štefan	522/110	77 101 Kč
Brejcha Jan	115/804	15 295 Kč	Berky Jan	523/104	99 662 Kč
Vrabcová Ludmila	115/902	49 621 Kč	Nyklíček Miroslav	524/121	43 351 Kč
Heidlas Radek	115/C01	12 290 Kč	Archman Filip	526/111	10 589 Kč
Vass Juraj	207/409	81 163 Kč	Mrázková Alena	526/115	73 889 Kč
Riedlová Michaela	207/502	31 596 Kč	Novotný Jaromír	527/102	61 305 Kč
Lindnerová Marie	208/107	20 053 Kč	Hohnová Jana	527/104	25 079 Kč
Čiota Stanislav	208/212	14 668 Kč	Daduč Petr	529/107	24 269 Kč
Vala Petr	314/101	12 749 Kč	Dvorožník Štefan	529/118	27 353 Kč
Rolinová	314/104	23 028 Kč	MUDr. Zedníková R.	530/105	13 014 Kč
Gabrhel Josef	314/209	13 944 Kč	Chládek Miroslav	535/104	12 160 Kč
Kubínová Věra	314/406	14 880 Kč	Kašubiak Štefan	536/112	87 194 Kč
Kotlárová	316/108	19 139 Kč	Tírpák Jan	536/115	11 102 Kč
Berky Stanislav	316/204	18 468 Kč	Dunková Monika	536/214	32 546 Kč
Gryc Stanislav	316/212	156 612 Kč	Šlonc Milan	540/102	65 282 Kč
Tereszkiewicz Rys.	342/201	35 550 Kč	Pučálka Jaroslav	540/122	111 803 Kč
Jabůrková Růžena	343/208	34 587 Kč	Kolba Vladimír	542/103	44 545 Kč
Kožulová Lenka	347/111	29 268 Kč	Ouda Kamil	542/118	33 890 Kč
Prachová Magdaléna	347/118	22 808 Kč	Záruba Miloš	543/119	149 343 Kč
Pravda Jiří	402/102	55 636 Kč	Berky Rudolf	543/121	10 368 Kč
Macháčková Eva	402/109	20 778 Kč	Koželuhová Monika	543/207	56 565 Kč
Kováčová Blanka	402/205	10 741 Kč	Petružálek Pavel	544/103	46 800 Kč
Pavlasová Eva	405/101	18 179 Kč	Klapko Ladislav	544/122	56 694 Kč
Tomáš Miroslav	406/117	43 413 Kč	Blažko Vladimír	545/109	53 224 Kč
Dvořák Jiří	407/201	33 855 Kč	Mazalová Hana	545/110	26 488 Kč
Maršálek Milan	407/206	18 033 Kč	Drevňák Milan	546/204	25 745 Kč
Preissner Pavel	408/103	15 391 Kč	Kodýtková Stanisl.	547/106	15 851 Kč
Fafek Václav	408/106	33 772 Kč	Mojžíš Jan	547/115	40 647 Kč
Bártová Helena	408/204	61 395 Kč	Gerbej Václav	547/119	19 093 Kč
Harván Milan	408/222	17 551 Kč	Gábor Lukáš	547/121	13 692 Kč
Lacman Zdeněk	409/101	57 935 Kč	Malá Jana	547/122	46 128 Kč
Rumlenová Růžena	409/108	163 968 Kč	Jirkovský Stanislav	553/101	29 387 Kč
Chuchel Pavel	409/217	19 048 Kč	Král Jiří	553/103	98 860 Kč
Adamcová Helena	409/220	62 770 Kč	Černý Josef	553/121	13 944 Kč
Olahová Vlasta	410/101	25 581 Kč	Donoval Zdeněk	553/206	22 042 Kč
Špano Vladimír	410/123	57 944 Kč	Kolbertová Wanda	553/219	26 308 Kč
Rumlena František	410/216	60 293 Kč	Gabor Imrich	553/223	43 278 Kč

Havarijní službu jen v nutných případech

Naše družstvo má pro držení hotovosti nasmlouvané firmy provádějící běžnou údržbu našich domů. Každá zakázka hlášená a realizovaná po pracovní době (pracovní dobou se rozumí doba od 7.00 do 15.00 hodin v pracovním dni) je účtována s přírůžkou 150,- Kč za havarijní výjezd.

Žádám proto všechny uživatele bytů, u kterých dojde ke zjištění závady, aby zvážili, zda je nutné okamžité provedení opravy, či není možné s opravou počkat na nejbližší pracovní dobu a závadu nahlásit na správu družstva. Jde nám o to, aby se údržbářské firmě nehlásily opravy, které stačí opravit až druhý den.

Děkují. Tomáš Mozik, technik SBD

Žádám všechny uživatele bytů, u kterých byla namontována nová okna, aby provedli stržení ochranných folií z nových oken. Zároveň žádám o provedení kontroly stržení folií všechny předsedy samospráv či správce.

Děkují. Tomáš Mozik, technik SBD

Správa SBD Klášterec nad Ohří nabízí
k odprodeji nejvyšší nabídku
byt č. 2, Na Vyhliídce 474 v Klášterci nad Ohří.
Byt je o velikosti 2+1.

Bližší informace poskytne správa SBD
na tel. 474 316 612 - pí. Jelínková.
Nabídky v zalepené obálce označené „**Neotvírat -
nabídka - prodej bytu**“ doručte na sekretariát sprá-
vy SBD **do 13. 10. 2003 do 15 hodin.**
SBD si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku.

LEVNÉ CESTOVÁNÍ S CILINDREM

Tuzemsko: Silvestr: 953/3d.sPP
Aerobik: 950/3d.sPP chaty:
900/7

Poznávací last: Vídeň:
2710
Berlín: 2260 Disneyland:
4290

Lýžování: Itálie: od 2990(7/6)
Francie: od 3900(7/8) vl.dopr.

Rakousko: od 5550(3/
4)sPP bus (dny/skipas)
Slevy do 30.10. až 10%!

Letecky za teplíčkem: TUNIS: 7990/8dní 8990/
12d. Madeira 12490 Kos: 7990 Egypt: 8990 Kréta: 6990(12d)
9990sPP Maroko: 10990

CILINDR: Jednota - Petterská tel.: 474 376 315

www.sbdklasterec.cz

**Všechny platné
předpisy SBD
najdete také
na internetové
adrese družstva**

www.sbdklasterec.cz

Prima travels s.r.o. tel.: 474 376 149, 607 882 640
Komerční centrum nad OP Prostějov a Kovomatem
CESTOVKA NA VAŠÍ STRANĚ

ZIMNÍ KATALOGY - vyzvedněte si prosím
slevy až 14%, děti zdarma
EGYPT – jedinečná šance – skvělé ceny
děti zcela zdarma až do 15 let, neplatí ani letenku
THAJSKO, BRAZÍLIE - charterovým letem
SILVESTR EGYPT 10 nocí s PP 13690,- Kč
sleva do 31.10. 5 % děti 7990,- Kč
Silvestr - Maďarsko busem termální koupele
27.12. – 3.1. 3150,- Kč + 890,- Kč autobus
ROMEO a JULIE NA LEDĚ – TEPLICE
21.-23.11. vstupenky v prodeji
Vstupenky online – ND, muzikály, atd.
TUZEMSKÁ DOVOLENÁ + SLOVENSKO
za 1990,- Kč týden se snídaní, pokoje WC+Spr.
děti do 15 let za 50% děti do 5 let zdarma
Nabídka last minute – děti **ZDARMA**
PRODEJ AUTOBUSOVÝCH JÍZDENEK
EUROLINES - ONLINE – CELÁ EVROPA
Letenky online – najdeme Vám nejlepší cenu

**Projektování: Objekty pozemních staveb,
kanalizace, vodovody a plynofikace**
Ing. Iva Pechoušová

autorizovaný technik pro obor:
-pozemní stavby
-technika prostředí staveb

431 51 Klášterec nad Ohří, Žitná 646,
mobil: 737 884 215

AUTOŠKOLA PECHOUŠ

zahajuje v úterý 14. 10. 2003 od 18:00 hodin
další kurs uchazečů o ŘP
v učebně Panorama
Tel.: 474 376 759, 474 372 090, 604 912 204

VAŠE INZERCE

PRODÁM

► Prodám dr. 2+1. Cena doho-
dou. Kontakt: 603 846 552

► Prodám dr. 3+1 - na novém
sídlšti. Cena dohodou.
Tel.: 605 586 071, 605 617 608

KOUPÍM

► Koupím dr. 1+1.
Kontakt: 603 719 778

► Koupím dr. byt 1+1 nebo 2+1 v
Klášterci. Kontakt: 732 376 019

RŮZNÉ

► Koupím levně 1 pokojové
dveře, šířka 80 cm - levé.
Kontakt: 607 918 630

► Prodám lednici Calex 270 l, cena
1.500,-. Po dohodě možná sleva.
Tel.: 723 317 104, 474 333 183

► Prodám postel „letišťe“ za
2.000,-. Velmi pěkná.
Kontakt: 603 598 474.

VÝMĚNA

► Vyměním dr. 3+1 (92 m) za dr.
2+1. Kontakt: 604 930 357

Prodej a montáž

FA STÍN
výroba, montáž

ŽALUZIE

Hliníkové od 190,- Kč/m² Látkové od 290,- Kč/m²

- shrnovací plastové dveře plně i prosklené
- čalounění dveří na počkání u zákazníka
- sprchové boxy, vanové zástěny
- venkovní termoizolační rolety od 1 090,- Kč/m²

Telefonicky: 474 682 888, 603 719 231
474 342 305, 603 364 749

Po předložení
tohoto inzerátu **30% SLEVA**
z montáže

interiérových dveří



Montáž žaluzií a silikonového těsnění do oken a dveří
Petr KAŠPER

Družstevní 541, Klášterec nad Ohří
Tel.: 474 374 593 (zázn.), 607 753 237

Petr Jelínek, Lipová 567/6

Tel.: 474 376 027, 602 952 754

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- vystavování přihlášek k odběru el. energie •
- opravy a montáže el. instalací v bytech •
- výměny zvonkových tabel a domácích telefonů •

Firma

Stanislav Hlavsa
instalatéri - topenáři

tel./fax 474 319 156 mob.tel. 777 319 156
e-mail: hlavsas@seznam.cz

Věnujeme se rekonstrukcím vodovodních a kanalizačních rozvodů, včetně rekonstrukcí bytů, interiérů a bytové údržby. Montáž bezdotykových vodovodních baterií dle vyhlášek Ministerstva zdravotnictví a ostatních zařizovacích předmětů. Rozvíjíme svou činnost v oblasti služeb.

TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 100 ks.

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC, Vydává SBD Klášterec n.O., řídí redakční rada - Bc. Jaroslav Kohout, Ing. Theodora Varadyová, Karel Háša. Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, tel. 474 316 611, fax 474 316 610, E-mail: podatelna@sbdklasterec.cz. Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratkou, nemusí být shodné s názory vydavatele. SAZBA - K@DYO Vejprty, TISK Akord s.r.o., Chomutov.