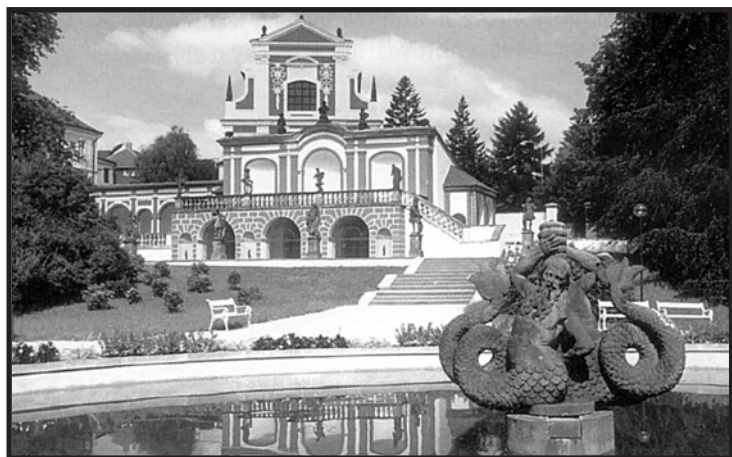






Měsíčník
pro členy
bytového
družstva
Klášterec n.O.

BULLETIN

BYTOVÉHO

DRUŽSTVA

číslo

33

KVĚTEN 2001

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 0398 - 375 433, pro členy družstva - ZDARMA
Informace o našem družstvu najdete také na internetové adrese <http://www.sbdklasterec.cz/>

PROČ DRUŽSTVO NEČERPÁ STÁTNÍ DOTACE ?

Téměř na každém aktivu předsedů samospráv či na členské schůzi, kterých se zúčastňuji, odpovídám na stále stejnou otázku. Proč družstvo nečerpá státní dotace z různých programů oprav bytového fondu a co proto dělá, aby na ně dosáhlo? Pokusím se tedy vše vysvětlit a dovoluji si otázku rozdělit na dvě části.

V první řadě spatřuji problém v tom, že je potřeba mít naspořeno minimálně 60 % částky potřebné k investici, přičemž se většinou jedná o čísla v řádech milionů. To je v našem družstvu většinou problémem a družstevníci jen velmi neradi souhlasí se zvýšením příspěvku do fondu oprav.

Další problém pak nastává v okamžiku, kdy samospráva, místo toho, aby došetřila finance k získání dotace, je používá k opravě další části objektu a takto postupně dochází k celkové rekonstrukci bez hypotéky.

Nyní k druhé části odpovědi. Od roku 1994 se správa družstva snaží přesvědčit zvolené orgány samosprávy o prospěšnosti zřízení institutu vnitrodružstevních půjček a postupně zvyšování příspěvku do fondu oprav. Tato naše snaha ale je, bohužel, bez zjevných úspěchů. Až teprve v poslední době se nám podařilo přesvědčit několik samospráv k využití stavebního spoření (rekofondu) a k čerpání výhodného úvěru. V této době například již připravujeme podklady k revitalizaci bytových domů podle materiálu, který vešel v platnost 1. prosince 2000, a to pro SAMO, které o toto projeví zájem.

Představenstvo totiž nemůže žádným způsobem nutit samosprávy do různých půjček a úvěrů, může jen takovou variantu navrhnout a je jen a pouze na samosprávě, jak se sama rozhodne. V okamžiku, kdy samospráva zájem projeví, představenstvo následně vyřídí všechny potřebné formality k získání výhodné půjčky.

Pro možnost získání co největšího množství informací zřídila správa pro členy družstva kancelář spořitelny Wüstenrot ve správné budově a také uzavřela dohodu, podle které může představitel spořitelny přijít přímo na členskou schůzi SAMO a vše potřebné vysvětlit.

Jednou z dalších možností je pak například provedení potřebných oprav s tím, že cena za dílo se dodavatelské firmě splácí postupně. Rada firem totiž nabízí možnost splátek dohodnuté ceny. Jedná se

ovšem většinou o větší akce jako je například výměna oken v celém objektu.

Správa družstva se tedy snaží o to, aby se co nejvíce rozhodnutí o čerpání prostředků z FO odehrávalo vždy na půdě samospráv. Podle našeho názoru je to jediné tak správné, protože vždy se jedná o peníze nájemníků, kteří zde bydlí. Má to samozřejmě i svá úskalí a to hlavně ve ztrátě možnosti plánovat a připravovat investice v globálnějších měřítku, jako například v případech, kdy je nutné provést regulaci ÚT v celém měřícím místě najednou. Tím, že rozhodování leží pouze na samosprávách, vznikl například u několika samospráv problém jednotně se dohodnout, kdy regulaci provést.

Je potřeba si také uvědomit, že na opravu jedné bytové jednotky je zapotřebí dvě stě padesát až dvě stě osmdesát tisíc korun. Na to si musíme vzít půjčku a i když výhodnou, pořád něco navíc státu zaplatit musíme. A navíc, zvláště v dnešní době, i když do bytu investujeme skoro dvojnásobek tržní hodnoty bytu, tržní hodnota takového bytu se ani v nejmenším nezvedne. Je to hlavně z důvodu neutěšené sociální situace v našem regionu a z relativního nedostatku bytů na trhu.

Co tedy konkrétně dělá správa družstva, aby získala půjčku či dotaci pro družstevní objekty?

V roce 1994, na aktivu předsedů SAMO, navrhlo představenstvo družstva založení rezervního fondu, ze kterého bychom čerpali volné finanční prostředky a pomocí výhodných úvěrů od státu bychom opravovali své objekty. Tento návrh tehdy byl, bohužel, smeten ze stolu. Představenstvo nicméně názor družstevníků respektovalo a chybějící prostředky ve fondu oprav se snažilo získat zvýšením příspěvku. I v tomto případě ale bez úspěchu, zejména z důvodů neustálého zvyšování tepelné a dalších energií (viz bulletin č. 28).

Již v roce 1996 požádala správa družstva Okresní úřad v Chomutově o informace k „Programu podpory oprav panelových bytových domů“. V odpovědi OkÚ uvedl, že prioritu budou mít zejména akce odstraňující panelové vady a tak například Na Vyhliďce, kde panelové vady jsou, by taková dotace šla využít. Bohužel, tato SAMO nemá dostatek vlastních financí na krytí podílu a proto o dotaci nebylo možné požádat.

Ve stejném roce jsme požádali o finanční pomoc i Město Klášterec, ale ani zde jsme nepochodili. V té době se na trhu objevil nový finanční produkt, stavební spoření (rekofond) s vinkulací ve prospěch fondu oprav, kterého některé samosprávy již využívají a to buďto ke spoření, nebo k čerpání výhodného úvěru.

Naposledy v červnu minulého roku jsme se pokusili jednání o vnitrodružstevních půjčkách obnovit, ale opět bez kladné odezvy (viz bulletin č. 22).

Na závěr tedy asi nezbyvá než konstatovat, že zájem využívat státní dotace z různých programů oprav bytového fondu musí projevovat hlavně příslušná samospráva. Správa družstva je pak připravena zařadit a zajistit vše potřebné.

Jaroslav Krejsa

Z usnesení městských orgánů

Vybíráme z usnesení rady města v Klášterci n.O.

Usn. č. 158/2001 - Rada města schvaluje uzavření mandátní smlouvy na vymáhání pohledávek města Klášterec nad Ohří s firmou Kutir.

Usn. č. 160/2001 - Rada města bere na vědomí informaci pí Zákorové o postupu opatření vůči neplátcům

poplatku za psa a ukládá ekonomickému odboru zveřejnit seznam neplátců nejpozději do 30.4.2001.

Usn. č. 177/2001 - Rada města schvaluje rekonstrukci dopravního hřiště v ul. 17. listopadu včetně cenové kalkulace.

Přehled hospodaření nebytového střediska - správy za rok 2000

	plán	1.Q	%	2.Q	%	3.Q	%	4.Q	%
materiál	200	55	27,50%	98	49,00%	122	61,00%	151	75,50%
energie	100	0	0,00%	1	1,00%	2	2,00%	85	85,00%
opravy a údržba	150	59	39,33%	27	18,00%	32	21,33%	209	139,33%
rež. nákl.,ost.služby	1000	302	30,20%	613	61,30%	976	97,60%	1389	138,90%
finanční náklady	70	10	14,29%	54	77,14%	78	111,43%	120	171,43%
odpisy HIM	250	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	263	105,20%
Spotřeba DHIM	50	5	10,00%	6	12,00%	20	40,00%	167	334,00%
Mzdové náklady	2090	490	23,44%	1008	48,23%	1418	67,85%	1989	95,17%
odm.představ.	0	0	0,00%	216	0,00%	216	0,00%	216	0,00%
Soc.+zdr.pojiš.	620	162	26,13%	316	50,97%	453	73,06%	631	101,77%
Silniční daň	5	0	0,00%	4	80,00%	4	80,00%	3	60,00%
Daň z nem.	1	1	100,00%	17	1700,00%	17	1700,00%	17	1700,00%
Rezerva	0	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Pokuty a penále	0	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Náklady celkem	4536	1084	23,90%	2360	52,03%	3338	73,59%	5240	115,52%
Tržby(záp.+př.)	550	81	14,73%	177	32,18%	302	54,91%	451	82,00%
Pronájem neb.pr.	150	37	24,67%	78	52,00%	152	101,33%	217	144,67%
Výnosové úroky	0	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Přísp.na správu	3518	914	25,98%	1828	51,96%	2709	77,00%	3617	102,81%
Tržby z pr. DHIM	0	2	0,00%	313	0,00%	315	0,00%	320	0,00%
Mim.výnosy	0	0	0,00%	14	0,00%	14	0,00%	17	0,00%
Soudní popl.	0	60	0,00%	123	0,00%	238	0	287	0,00%
Ost.tržby penále	293	591	201,71%	683	233,11%	903	308,19%	1046	357,00%
Tržby-výkony	25	4	16,00%	7	28,00%	12	48,00%	16	64,00%
Rezervy	0	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Výnosy celkem	4536	1689	37,24%	3223	71,05%	4645	102,40%	5971	131,64%
Hosp.výsl.	0	605	0,00%	863	0,00%	1307	0,00%	731	0,00%

Připravované a probíhající investiční akce SBD

Objekt:	Akce:
Pod Stadionem 404-405	výměna zvonkových tabel a montáž dom. telefonů
Pod Stadionem 404-405	výměna vchodových dveří
Budovatelská 485	výměna malých oken
17.listopadu 472-475	výměna oken - západní strana
Dlouhá 532-533	oprava střeby
Dlouhá 534-535	výměna zvonkových tabel a domácích telefonů

Telefonní čísla firem, které provádějí údržbu a drží hotovosti pro bytové objekty SBD.

Voda, kanalizace, topení, zámečnické práce
Petr Hlavsa, tel.: 376 189, 0602 406 759

Elektroinstalace

Petr Jelínek, tel.: 376 027, 0602 952 754

Plynoinstalace

Josef Bartoň, tel.: 332 588, 0606 277 373

Výtahy

Petr Panuška, tel.: 0800 156 249

Potřebujete nám zavolat?

Tel.: 375 433

sekretariát	- kl. 21	technik	- kl. 25
členské a bytové	- kl. 22	ředitel	- kl. 26
nájmy	- kl. 23	ekonomka	- kl. 27
pokladna	- kl. 24	účetna, mzdy	- kl. 28

Krátce

Regulace povinností

Dle zákona č.: 406/2000 Sb. má vlastník budovy nebo společenství vlastníků jednotek povinnost vybavit objekt regulací do 31.12.2004 se sankcí za nedodržení do 1.000.000,-Kč.

Upozorňuji všechny samosprávy, aby nenechávaly provedení regulace na poslední chvíli, neboť, jak známe českou mentalitu nechávat vše právě na poslední chvíli, zvýšená poptávka v roce 2004 po regulaci přinese dle mého názoru zvýšení ceny. Proto doporučuji všem samosprávám naplánovat z provedení regulace nejpozději na rok 2003. *Tomáš Mozík, technik SBD*

Oznámení o shromažďování údajů podle zák. č. 101/2000 Sb.

Správa družstva Vám tímto oznamuje, že shromažďuje údaje podle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Družstvo vede seznam - knihu všech svých členů, do které zapisuje kromě jména, bydliště, členského čísla i případně další skutečnosti. V otázkách nakládání s osobními údaji členů družstva se družstvo řídí výše uvedeným zákonem. *Jaroslav Krejsa ředitel SBD*

Odstávka TUV

Dle sdělení dodavatelů tepelné energie bude přerušena
dodávka TUV v lokalitě Klášterec nad Ohří
od 6.8.2001 do 16.8.2001.

Rozúčtování úroků z účtů na SAMO za rok 2000

Stř.	Celkem k 31.03.2000	Celkem k 30.06.2000	Celkem k 30.09.2000	Celkem k 31.12.2000	Průměr	Podíl	Úrok
101	203 068,02	192 198,15	248 802,23	292 371,79	234 110,05	1,00%	10 368,16
104	436 036,33	457 345,57	491 371,83	243 154,83	406 977,14	1,74%	18 024,02
105	469 917,47	489 321,98	529 763,68	567 706,33	514 177,37	2,20%	22 771,65
110	652 916,87	634 005,24	667 888,82	780 695,62	683 876,64	2,92%	30 287,21
111	456 122,51	465 645,99	525 071,64	656 173,86	525 753,50	2,25%	23 284,33
112	234 804,43	297 249,70	413 205,66	249 657,11	298 729,23	1,28%	13 229,98
115	714 034,52	540 067,69	-967 847,88	-2 853 737,72	-641 870,85	-2,74%	-28 426,88
207	573 822,47	594 954,59	651 231,22	660 781,43	620 197,43	2,65%	27 467,02
208	432 459,31	490 777,74	517 968,64	593 782,68	508 747,09	2,18%	22 531,16
314	835 861,13	818 333,34	892 569,84	949 898,51	874 165,71	3,74%	38 714,65
316	579 473,13	570 081,93	666 778,21	743 995,38	640 082,16	2,74%	28 347,66
342	569 989,45	522 582,31	387 573,74	418 636,47	474 695,49	2,03%	21 023,10
343	381 608,53	348 504,70	210 290,06	237 608,27	294 502,89	1,26%	13 042,81
347	474 919,97	474 127,97	498 025,47	538 034,84	496 277,06	2,12%	21 978,89
392	22 169,82	21 676,72	22 108,72	22 540,72	22 124,00	0,09%	979,82
393	17 516,13	17 201,96	17 633,96	18 065,96	17 604,50	0,08%	779,66
394	39 499,41	38 426,08	39 146,08	38 844,93	38 979,13	0,17%	1 726,29
396	36 897,90	36 225,58	37 089,58	37 905,12	37 029,55	0,16%	1 639,95
401	204 039,82	191 951,41	42 879,15	74 703,83	128 393,55	0,55%	5 686,23
402	447 493,90	310 030,40	406 651,50	436 967,10	400 285,73	1,71%	17 727,67
405	614 335,98	136 558,10	206 720,70	220 287,97	294 475,69	1,26%	13 041,60
406	491 053,73	479 284,01	518 501,50	506 217,61	498 764,21	2,13%	22 089,04
407	809 254,57	761 581,01	865 278,81	873 669,75	827 446,04	3,54%	36 645,55
408	150 986,40	131 340,13	198 354,13	214 252,26	173 733,23	0,74%	7 694,22
409	852 447,74	844 635,19	946 406,19	969 402,74	903 222,97	3,86%	40 001,52
410	921 858,52	896 568,27	961 656,48	893 686,65	918 442,48	3,93%	40 675,56
411	397 772,21	377 049,10	292 961,54	314 374,66	345 539,38	1,48%	15 303,09
412	648 425,78	637 131,99	445 747,90	486 236,18	554 385,46	2,37%	24 552,37
413	278 355,90	270 455,13	176 907,86	187 555,26	228 318,54	0,98%	10 111,67
414	182 679,09	185 801,29	263 323,33	303 186,32	233 747,51	1,00%	10 352,10
415	99 322,42	102 849,67	147 899,55	167 992,68	129 516,08	0,55%	5 735,95
416	829 931,50	543 985,25	533 354,45	584 000,01	622 817,80	2,66%	27 583,07
418	446 336,96	429 720,50	467 269,68	495 947,10	459 818,56	1,97%	20 364,23
419	885 338,63	819 451,39	912 022,45	944 893,78	890 426,56	3,81%	39 434,80
420	248 628,45	227 450,71	279 530,90	299 210,15	263 705,05	1,13%	11 678,85
521	169 568,81	34 679,67	72 058,38	-22 831,44	63 368,86	0,27%	2 806,45
522	494 432,73	338 249,16	383 186,60	285 104,26	375 243,19	1,60%	16 618,60
523	656 528,05	381 790,88	456 487,54	492 890,85	496 924,33	2,12%	22 007,56
524	635 107,76	368 596,58	440 993,42	487 887,53	483 146,32	2,07%	21 397,36
525	975 321,34	684 539,77	763 069,40	758 372,22	795 325,68	3,40%	35 223,02
526	488 533,11	334 375,77	387 982,97	355 789,88	391 670,43	1,67%	17 346,12
527	460 620,25	314 443,89	363 956,89	374 402,18	378 355,80	1,62%	16 756,45
528	438 818,70	434 412,25	537 253,15	567 108,16	494 398,07	2,11%	21 895,67
529	307 601,78	302 675,25	358 673,55	380 101,94	337 263,13	1,44%	14 936,55
530	341 051,15	328 963,04	381 630,04	398 074,85	362 429,77	1,55%	16 051,12
535	241 643,32	224 690,14	256 866,34	276 244,31	249 861,03	1,07%	11 065,73
536	458 702,51	434 468,46	528 293,71	573 842,16	498 826,71	2,13%	22 091,81
540	406 017,75	377 566,19	472 869,49	493 107,12	437 390,14	1,87%	19 370,93
541	396 339,87	396 771,93	447 678,93	466 566,85	426 839,40	1,83%	18 903,67
542	287 570,34	278 926,08	215 155,82	230 347,58	252 999,96	1,08%	11 204,75
543	772 013,10	745 662,99	845 320,69	873 256,09	809 063,22	3,46%	35 831,42
544	167 532,90	165 661,02	213 504,80	222 564,63	192 315,84	0,82%	8 517,20
545	295 964,41	278 919,56	298 297,56	308 747,64	295 482,29	1,26%	13 086,18
546	456 875,84	460 496,01	545 228,42	573 674,14	509 068,60	2,18%	22 545,40
547	230 069,51	226 110,73	270 639,43	282 660,17	252 369,96	1,08%	11 176,84
553	833 094,24	813 424,14	887 392,44	654 906,76	797 204,40	3,41%	35 306,22
554	541 763,39	578 947,37	681 629,67	464 487,00	566 706,86	2,42%	25 098,05
Celkem	25 694 549,86	22 858 941,67	23 322 306,86	21 666 005,06	23 385 450,86	100,00%	1 035 684,09

Výnosy z připsaných úroků za rok 2000 činily celkem Kč 1 035 684,09. Tato částka se skládá z připsaných úroků z běžných účtů SBD, termínovaných vkladů a výnosů z nakoupených depozitních směnec. Družstvo veškeré finanční prostředky, které vyinkasuje od družstevníků a neuhradí za dodávané služby (jedná se o zálohy na teplo, vodné a stočné, opravy a údržbu, a pod.) ihned ukládá v ČSOB na termínované vklady (jedná se o zálohy na opravy bytového fondu - fond oprav SAMO). Rozúčtování úroků se provádí takto - částky dle přehledu hospodaření středisek za jednotlivá čtvrtletí se sečtou a vypočítá se roční průměr, tímto koeficientem se pronásobí celková částka připsaných úroků a tyto částky se připsají střediskům do výnosů.

Úroky jsou přeučtovány před zdaněním. Z úroků z běžných účtů se odvádí daň z příjmu ve výši 31 %, z úroků z termínovaných vkladů a z výnosů z depozitních směnec se odvádí srážková daň z příjmu ve výši 25 %. Celková částka daně z příjmu právnických osob se rozpočítá na jednotlivá střediska až po schválení roční závěrky na Shromáždění delegátů.

Zpracovala: Veselá, ekonom SBD

Jste nejraději doma a přesto chcete být krásná?

STUDIO ŠARM - Sadová 528 (poliklinika)
NABÍZÍ KADEŘNICKÉ A PEDIKÉRSKÉ SLUŽBY
TAKÉ FORMOU DOCHÁZKY K ZÁKAZNÍKOVÍ

Po - Pá 8:00 - 19:00, tel.: 37 23 13.

Rodinné finanční poradenství

*Půjčky, úvěry, spoření, pojištění,
 individuální finanční záměry.*

Konzultaci nebo návštěvu poradce je možno domluvit
 na telefonním čísle 376 398 nebo osobně na adrese

Chomutovská 206

(komerční centrum vedle GE Capital Bank), dveře číslo 8.

Komerční banka, a.s. nabízí úvěry na bydlení

HYPOTEČNÍ ÚVĚR

- od 200.000,- Kč
 - splatnost 5 až 30 let
 - expresní vyřízení do 7 dnů

SPOTŘEBITELSKÝ ÚVĚR

- od 50.000,- Kč
 - splatnost až 10 let

Bližší informace a sjednání termínu schůzky na tel. číslo 0398/373796-9
 Komerční banka, a.s. expozitura Klášterec nad Ohří
 provozní doba od 1. dubna 2001: Po - Pá 900 - 1700

Svět se mění a my s ním k

VIDEO EROTIC SHOP

Adam Jaroslav, tel.: 0602 / 870 541
17.listopadu 467 (ubytovna ZKL)
zavádí nové zboží :

ŽERTOVNÉ PTÁKOVINY
SPODNÍ PRÁDLO



AUTOŠKOLA PECHOUS

zahajuje ve středu 23. 5. 2001 od 18:00 hodin
 další kurs uchazečů o ŘP

v učebně Panorama

Tel.: 376 759, 372 090, 0604 - 912 204

ŠAMOOSLUHA TEXTILU

„v katakombách“ (vedle Obušku)

VÁM NABÍZÍ:

VELKÝ VÝBĚR PÁNSKÉHO, DÁMSKÉHO, DĚTSKÉHO,
 KOJENECKÉHO A SPODNÍHO PRÁDLA A TEXTILU

A NOVĚ TAKÉ

BAZAR - ZASTAVÁRNA

PŘI KVALITNÍ A PŘÍJEMNÉ OBSLUZE

ZÁSOBOVÁNÍ KAŽDÝ TÝDEN.

PŘIJĎTE A UVIDÍTE, JSME TU PRO VÁS!

Vaše inzerce

PRODEJ

◆ Prodám pěkný velký družstevní byt (vč. částečného vybavení dle zájmu kupujícího) v Klášterci nad Ohří, velikosti 1+3 (84 m2), situovaný na jižní stranu. Anuita splacena. Cena 210.000 Kč. Byt bude volný v červenci 2001. Zároveň prodám řadovou garáž za 65.000 Kč. Tel.: 0398 - 375 646

◆ Prodám 1+1 na novém sídlišti. Kontakt: 0164/893121

◆ Prodám dr. byt 3+1 s balkonem v ulici Na vyhlídce. Kontakt: 0396/622873

◆ Prodám dr. byt 1+3 v Kadani, Chomutovská 1204, přízemí. Kontakt: 0606/646 335

◆ Prodám dr. 3+1 v Klášterci nad Ohří. Cena 200.000,-. Při dohodě sleva. Tel.: 0606/887409

◆ Prodám dr. byt 1+3 v Klášterci nad Ohří, ulice Příčná 559/22, dvě chodby. Kontakt: pí Pučálková, Příčná 559/22

◆ Prodám dr. byt 1+3 (velký) v Klášterci nad Ohří, ulice Dlouhá, vyvýšené přízemí, bytové úpravy - nutno vidět. Cena 230.000 Kč. Při rychlém jednání sleva - spěchá. Kontakt: 0604 / 109 022

◆ Prodám dr. byt 1+3 (velký) v Klášterci nad Ohří, ulice Příčná 559/16, dvě chodby bytové úpravy - nutno vidět. Kontakt: 0602 / 169 604

KOUPÍM

◆ Koupím dr. byt 1+2 v Klášterci nad Ohří. Tel.: 376 165.

◆ Koupím 3+1. 0603/487880

◆ Koupím dr. 2+1. Kontakt: 0398/975955, 0605/526966

VÝMĚNA

◆ Vyměním dr. byt 3+1 za družstevní 1+1. Kontakt: 0737 / 709 628

◆ Vyměním 3+1 za 1+1 nebo prodám a koupím. Kontakt: 0396/658111 8-15 hodin

◆ Vyměním dr. 4+1 za družstevní 2+1. Kontakt: Krátká 642 - pí. Balajová

◆ Vyměním dr. byt 1+3 v Klášterci nad Ohří, Budovatelská 484 za dr. byt 1+2 také v Klášterci - bez doplatku. Kontakt: pí. Gilevská, Příčná 562/14 - kolem 20 hodin.

◆ Vyměním dr. byt 1+1 za garsoniér (i státní). Hůlka Petr, Dlouhá 667/2, Klášterec nad Ohří. Nabídky do schránky.

◆ Vyměním dr. byt 4+1 v Dlouhé za 2+1 nebo 3+1, případně prodám a koupím. Telefon: 0601/287928

◆ Vyměním dr. garsoniér v Kadani za dr. garsoniér v Klášterci n.O. Kontakt: M. Valuchová, Golovinova 1359, Kadaň

◆ Vyměním dr. 4+1 za dr. 2+1. Tel: 0607/918304

◆ Vyměním 1+3 za 1+1 a doplatek, vše na novém sídlišti. Kontakt: 0606/250211

PRONÁJEM

◆ Hledám pronájem garsoniéry nebo 1+1. Kontakt: 0606/721642

◆ Pronajmu dr. byt 1+3 bez balkonu. Kontakt: 0737/709 628

◆ Hledám pronájem 1+1 nebo 1+2. Kontakt: 0606/727 139

Petr Jelínek, Lipová 567/6

Tel.: 0398 - 376 027, 0602 - 952 754

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- vystavování přihlášek k odběru el. energie •
- opravy a montáže el. instalací v bytech •
- výměny zvonkových tabel a domácích telefonů •

TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 100 ks.

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC, Vydává SBD Klášterec n.O., řídí Jaroslav Krejsa a Tomáš Mozik, **Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, tel. 0398 - 375 433, fax 0398 - 375 387, E-mail: sbd@klasterecto.cz.** Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratkou, nemusí být shodné s názory vydavatele.

SAZBA - KADYO Vejprty, TISK Akord s.r.o., Chomutov.