



Měsíčník  
pro členy  
bytového  
družstva  
Klášterec n.O.

# BULLETIN BYTOVÉHO DRUŽSTVA

číslo  
**21**  
KVĚTEN 2000

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 0398 - 375 433, pro členy družstva - ZDARMA  
Internetovou podobu tohoto bulletinu najdete na adrese: <http://www.nadosah.cz/byt>

## Především jde vlastně o co?

Domníval jsem se, asi naivně, že městský úřad v osobě zástupce starosty pana Homolky, člena levicové strany, která má většinu v naší městské radě a navíc jí jde prý o lidi, podpoří naše úsilí v boji o snížení ceny za tepelnou energii. Bohužel, asi jsem se zmylil. Pan Homolka v článku „Otázka ceny tepla dálkového vytápění“ sdělil, že vidí cestu v úzké spolupráci, kdy budeme společně tlačit na dodavatele tepla a snažit se „uhrát“ přijatelnou cenu. Po přečtení tohoto článku u mne na chvíli převládá pocit, že snahy našeho družstva, směřující ke snížení ceny tepla, našly odezvu a konečně i cestu ke spolupráci s městem.

Družstvo ihned zareagovalo a písemně jsem se pana zástupce starosty dotázal, jakým způsobem budeme společně tlačit na všechny dodavatele a výrobce tepla, aby cenu snížili? Do dnešního dne však nepřišla vůbec žádná odpověď a tak se zdá, že k žádoucí spolupráci asi nedojde.

Při hledání možných příčin proč tomu tak je jsem dospěl k závěru, že se možná pan zástupce starosty domnívá, že pro snížení ceny tepla bude dostačující jednat pouze s 1. SZT Komořany. Ten sníží cenu tepelné energie a je po problému. My se naopak domníváme, že je třeba jednat nejen s „Komořany“, ale také s výrobcem EPRU, v neposlední řadě však rovněž s prvním podnikem Klášterec nad Ohří. A zde je asi onen pověstný kámen úrazu. Město má v BP Klášterec svůj podíl a statutární orgány by tak možná přišly o podíl na hospodářském výsledku. No a to je možná to, o co v této kauze jde především!!!

J. Krejsa

## Z usnesení zastupitelstva

Vybíráme některá usnesení městského zastupitelstva.

Usn. č. 5/2000 - Městské zastupitelstvo schválilo rozpočet města Klášterce nad Ohří pro rok 2000 včetně rozdělení příspěvků zájmovým organizacím a občanským sdružením.

Usn. č. 7/2000 - Městské zastupitelstvo schválilo přenesení pravomocí na městskou radu rozhodovat o rozpočtových opatřeních a to do výše maximálně 2 mil. Kč na jednotlivé položce, s následným seznámením městského zastupitelstva o provedení rozpočto-

vých změn. Tato rozpočtová opatření nesmí v součtu přesáhnout částku 10 mil. Kč v daném roce.

Usn. č. 39/2000 - Městské zastupitelstvo rozhodlo koupit do majetku města Klášterce nad Ohří objekt č. 105, 106 a 107 v ul. Pražská včetně přilehlých pozemků p.č. 82 a 84 vše v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří za cenu 585 tis. Kč, koupě je podmíněna vyjádřením nadřízeného orgánu místní organizace ZOSTSČ ARK. Návrh platí do 31.5.2000.

## Zasklívání lodžii

Celá řada nájemníků se nás dotazuje na možnost zasklení lodžie. Vzhledem k tomu, že tato stavební úprava musí podléhat schválení MÚ, přinášíme stanovisko města.

*Věc: Zasklívání a zamřížování lodžii v panelových domech v souvislosti s častými dotazy a stížnostmi na zasklívání nebo zamřížování lodžii v panelových domech Vám sdělujeme opětovně stanovisko, které přijala Městská rada na svém 5. zasedání konaném dne 20.5.1999.*

*Usnesení č. 152/199 zní:*

*„Městská rada rozhodla v souvislosti s docházejícími žádostmi jednotlivců na zasklívání lodžii v panelových domech nepovolovat jejich realizaci do doby schválení návrhu na řešení celých bloků podaných majiteli či správci.“*

*PaedDr. Homolka Václav, zástupce starosty*

## Upozornění

Upozorňujeme družstevníky a zákazníky obchodů v objektech správy SBD, že mohou využívat parkoviště ve dvoře správy. Parkoviště na protější straně silnice u AP servisu Švamberk je soukromým pozemkem a je určeno pouze pro klienty této firmy.

Již po druhé upozorňujeme naše zdravotně postižené družstevníky, kteří ze zdravotních důvodů nemohou dojet do podkrovní správy SBD, kde je umístěna většina kanceláří, že mohou využít kancelář č. 8 v přizemí. Stačí jen u vchodových dveří zazvonit na příslušného referenta, ten za Vámi sejde dolů a budete odbaveni v této kanceláři.

## O odpadech rozhodne ústavní soud

Ústavní stížnost, požadující zrušení části novely zákona o odpadech podali senátoři k Ústavnímu soudu. Stížnost zorganizovala přerovská senátorka Jitka Seitlová, podle níž novela omezuje práva občanů, protiústavně zavádí nový poplatek a je v rozporu s lis-

tinou základních práv a svobod. „Lidé nemají šanci zjistit, podle čeho je nový poplatek vypočítán a za co tak vlastně zaplatí. Nehledě na to, že novela snižuje motivaci k omezení odpadu, který domácnosti produkují,“ řekla již dříve senátorka. (lep)

Dle sdělení dodavatele tepelné energie bude přerušena dodávka TUV v lokalitě Klášterec nad Ohří od 21. 7. 2000 do 31. 7. 2000.

## Podcenit znamená zaplatit

Někomu se může zdát, že kapající kohoutek nebo občas protékající klozet je maličkostí, nad níž lze mávnout rukou. Omyl. A pěkně drahý. Když si někdo dá tu práci a podívá se třeba na vodoměr ráno před odchodem a pak po návratu z práce večer, může s hrůzou zjistit, že peníze, které ho stojí protékající voda na WC, by klidně stačily na benzín pro jeho automobil. Měsíčně se tak totiž může „ztratit“ 30 až 60 kubíků vody.

### Drobné úniky vody

ztráty (m <sup>3</sup> )	za hodinu	za den	za měsíc
<i>kapající kohoutek</i>			
slabě	0,001	0,024	0,72
silně	0,00225	0,054	1,62
<i>protékající splachovač</i>			
slabě	0,006-0,0041	0,15-1	4,5-30
silně	0,41-0,083	1-2	30-60 (MF Dnes)

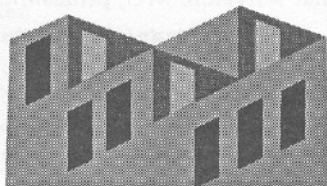
## Pozemky pod družstevními domy jsou konečně vyřešeny

Novela zákona o vlastnictví bytů konečně řeší právní vztahy k pozemkům, na kterých stojí družstevní domy. Tím by měla odpadnout jedna z hlavních překážek privatizace družstevních bytů.

V nejvýhodnější situaci jsou ti družstevníci či již noví vlastníci bytů v bývalých družstevních domech, které stojí na státních pozemcích. Ti se stanou spoluvlastníky pozemků pod domem zdarma. Například tak, že družstvo získají k 1. červenci 2001 od státu na základě žádosti zdarma pozemek do vlastnictví a spolu s bytem ho pak bezplatně převedou novému vlastníkovi. Majitel bytu sám o pozemek žádat stát nemusí.

Je-li pozemek družstevní, je družstvo povinno převést na vlastníka spolu s bytem i spoluvlastnický podíl k pozemku.

A jak se bude postupovat v situaci, kdy dům stojí na po-



zemku obce či jiného vlastníka? Novela zákona říká, že buď se vlastníci bytu a majitel pozemku dohodnou písemně o úpravě práva k pozemku do 31. prosince letošního roku, např. o nájmu, prodeji či bezúplatném převodu pozemku, anebo vznikne k 1. lednu 2001 ve prospěch vlastníka bytu věcné břemeno k zastavěnému pozemku. Jeho obsahem je, že vlastníci bytu může zastavěný pozemek spoluvyužívat. Toto právo ale nevznikne bezplatně, ale za náhradu. Cena nebude regulovaná. To znamená, že o náhradě se buď vlastníci bytu a majitel pozemku dohodnou, nebo o výši náhrady rozhodne soud. (Právo)

## Otazníky kolem bydlení

Máme v bytech instalovány termoregulační ventily s termostatickými hlavicemi. Tyto ventily umožňují regulovat vnitřní teplotu v jednotlivých místnostech podle přání uživatele, ale i při zcela uzavřené poloze propouštějí určité množství tepla. Znamená to, že i místnosti, které nepotřebují vůbec vytápět, jsou trvale mírně zavlažovány. Považují to za zbytečné plýtvání teplem, protože příslušná místnost sousedě téměř ze všech stran s vytápěnými prostory, a nemůže tedy dojít ke škodě v domě vlivem nízkých teplot. Je uvedený způsob provozu regulačních ventilů správný? *A.T., Praha 9*

Určitý minimální průtok topné vody přes uzavřené regulační ventily je účelný a správný. Pokud někteří uživatelé bytů uzavírají dlouhodobě nebo dokonce trvale přívody topné vody do otopných těles, pak při úplném uzavření by vzhledem k fyzikálním vlastnostem tepla odebírali teplo z okolních bytů. Důsledkem toho jsou často velmi nepřiměřené rozdíly ve výši úhrady za ústřední vytápění v domech, kde jsou byty vybaveny i poměrovými měřiči tepla. Skutečnost, že regulační ventily ve vašem domě nelze zcela uzavřít, je třeba hodnotit pozitivně. *Ing. Vincent Staněk*

Ve vyhlášce MF č. 85/1997 Sb. jsou v § 4 odst. 1 definovány ceny služeb ceny ÚT za TUV, úklid společných prostor, za výtah atd. V odst. 5 této vyhlášky je stanoveno, jak se ceny služeb rozúčtovávají. Používání společných prostor se rozúčtovává většinou sazbami za hodinu provozu nebo za dohodnutou jednotku výkonu. Nemělo by se tak rozúčtovávat i teplo, které činí převážnou část nákladů na provoz společných prostor? Není na místě uskutečnit revizi vyhlášky, která se zabývá rozúčtováním cen služeb ve společných prostorách? *J. F., Uherské Hradiště*

Vyhláška č. 85/1997 Sb. v případě rozúčtování nákladů na ústřední vytápění odkazuje v plném rozsahu na „zvláštní předpis“, kterým je v tomto případě vyhláška č. 245/1995 Sb. Ta stanovuje pravidla pro vytápění a dodávku teplé užitkové vody včetně rozúčtování nákladů na objekty a mezi konečné spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů. Vámi navržený způsob by bylo možno aplikovat v tom případě, kdy příslušný společný prostor není navržen k trvalému vytápění a vytápění se provádí v rámci spuštěné příslušné technologie (např. sušárna), anebo je v něm přímotop, pro který se zaznamenává příslušná spotřeba za dobu použití (elektroměr, plynměr). Rozúčtování nákladů za ústřední vytápění, o které se v tomto případě jedná, řeší vyhl. č. 245/1995 Sb., ve znění vyhl. č. 85/1998 Sb. Pokud určitý společný prostor již není po trvalé změně jeho užívání (a po příslušné rekonstrukci soustavy TUV) ústředně vytápěn, neurčuje tato vyhláška účtovat ostatním uživatelům bytů z tohoto důvodu žádné náklady. Tato vyhláška ani nebrání účtovat v takovémto případě veškerou změřenou spotřebu energie podle údaje měřidla příslušnému spotřebiteli, který společný prostor využíval. *Ing. Vincenc Staněk*

### Potřebujete nám zavolat ?

Tel.: 375 433

- sekretariát - kl. 21
- členské a bytové - kl. 22
- nájmy - kl. 23
- pokladna - kl. 24
- technik - kl. 25
- ředitel - kl. 26
- ekonomka - kl. 27
- účetárna, mzdy - kl. 28



## INTERNET

Připojení na Internet  
již od 80,- Kč měsíčně  
Pevná linka již za 1000,- Kč

Tarif Internet 99

Tvorba prezentací na zakázku



ul. Petterská 449

(pod novou poštou)

Kláštepec nad Ohří

0603 - 235964

info@klnet.cz

www.klnet.cz

## Teplo utíká nejen komínem

Zatímco každé zdražení benzínu a nafty doprovázejí srdečrybné šoty v televizních zprávách, to, že tři pětiny tepla zmizí z bytu či domu jako pára nad hrncem, vzrušuje jen málokoho. Průměrná česká čtyřčlenná domácnost totiž spotřebuje ročně kolem 25 tisíc kilowatt-hodin energie. Z toho jen dvě pětiny se využijí na vytápění a ohřev vody. Zbývající tři pětiny jdou takřka jako páru nad hrncem.

Tento přírůstek je poměrně na místě, protože právě okna a dveře fungují jako děravá síť na ryby. Jejich „zásluhou“ totiž zmizí zcela bez užžití kolem 30 až 45 procent tepla.

Venkovní stěny mají na své ztrátu asi 25 až 35 procent, střecha se špatnou izolací „vypustí“ 10 až 20 procent a podlaha 5 až 15 procent tepla. Zaplatit je však třeba všechno.

### Pozor na okna

Odborníci z Nadace ekologické tepla tvrdí, že například roční ztráta tepla přes jeden metr čtvereční jednoduchého zasklení se průměrně pohybuje kolem 475 kWh, při dvojitěm jen 238 kWh a při trojitěm 154 kWh, což znamená, že metr čtvereční trojitěho okna ušetří oproti jednoduchému přibližně 838 korun. Když k tomu ale přidáte „fuky“ kolem špatně utěsněných oken, máte pocit, že nejlepší bude začít šetřit na jiném místě. Bohužel nová dvojitá okna s tepelně izolačním panelem do bytu přijdou včetně instalace asi na 45 až 60 tisíc korun.

Trojitá okna dnes nahrazují spíše pokovená skla, aby se snížila hmotnost oken, případně se doporučuje použít okenní fólie, které sníží únik tepla o pár procent také.

Pro ty, kdo nemají šanci nebo chuť se pustit do výměny špatných oken, je možné doporučit alespoň drobné úpravy. Kritickým místem pro únik tepla bývají spáry mezi okenním rámem a zdí. Ty lze vyplnit tmelem nebo montážní pěnou. Často se doporučuje také vypěňovaný polyuretan. Běžně se používají i další těsnicí materiály, od kovotěsu až po silikonové těsnění. To se vkládá do drážek okenních rámu. Tyto úpravy přijdou na pár stovek.

Částečnému úniku tepla brání ostatně i závěsy na okeních (ze-

jména ze silnějších materiálů nebo opatřené podšívkou) stejně jako lamelové žaluzie, při jejichž stažení se vytváří vzduchová kapsa. Ta pak poslouží jako další izolace.

Pokud jde o dveře, stačí sáhnout třeba po osvědčeném prostředku našich předků - po těsnících prazích.

### Na zimu se obléká i dům

Zateplením zdí snížíte únik tepla až o třicet procent. Při klasickém zateplení se velmi často používá minerální vlna lepená nebo přichycená speciálními hmožděnkami. Na ni přijde stěrková omítka. Jde sice o poměrně drahé řešení - kolem tisíce korun za metr čtvereční - zato nejúčinnější a nejtrvanlivější. Použít můžete také speciálně upravený polystyren. Jeho cena se pohybuje asi od 500 do 1100 korun za metr čtvereční. Další možností je zateplovací omítka. Ta se nanáší na starou dobře očištěnou omítku, nebo rovnou na zděnou klasicím způsobem omítání. Na tuto jádrovou omítku se pak použije jakákoliv povrchová úprava.

Pro rodinné domky je vhodná i zateplovací omítka s označením CV granulát, která většinou vyjde kolem 300 korun za metr čtvereční, konečnou cenu totiž určuje tloušťka omítky.

V některých případech, zejména při modernizaci bytů ve starších domech, se používá vnitřní izolace, zpravidla v podobě obkladu z izolačních desek. Teprve na ně se nanáší omítka nebo se lepí tapety. Další možností bývají povlaky z plsti a pěnového polystyrenu, které se lepí na stěnu. Jejich značnou nevýhodou je spousta další práce - je třeba demontovat topná tělesa, přeložit elektroinstalace, případně upravit okenní rámy. Tím se ovšem zmenší obytný prostor, a navíc nový povrch stěn není právě ideální pro zavěšování těžších obrazů, nebo dokonce skříněk. Největší problém je ovšem v tom, že u tohoto typu izolace mohou zůstat tepelné mosty, hlavně u překladů.

A pak - zejména pokud se nepoužije parotěsná zábrana - se může v bytě kondenzovat vlhkost končící nepříjemným „společníkem“ plísní. Proto některé odborníci vnitřní izolaci odmítají. (MF Dnes)

## Měřiče na radiátory

### Majitel domu bude muset povinně zakoupit na každý radiátor měřič

Majitelé domů, do kterých se dodává teplo z centrálních zdrojů, budou muset na základě nového zákona o hospodaření s energií namontovat na všechny radiátory v bytech měřicí přístroje. Domácnosti by pak měly za teplo platit podle toho, kolik tyto přístroje naměří.

„Povinnost pro všechny majitele odstraní současnou nerovnost, kdy některé domy měřiče v bytech mají a některé ne, ačkoli jsou napojeny na jeden rozvod. Ti, kteří do měřičů investovali, tak doplácí na ty, kteří tyto přístroje nemají,“ vysvětluje důvody tohoto nařízení ředitel Státní energetické inspekce Jaroslav Plecháč.

V současné době má podle odhadů inspekce namontovány měřiče zhruba polovina až sedmdesát procent domů. Někteří majitelé domů, především z řad států a obcí, namontovali měřiče na topení již před osmi lety, a to na základě speciální vyhlášky. Ta však byla po několika letech zrušena s tím, že tato povinnost bude přepsána do zákona o hospodaření s energií. Jeho příprava se však opozdila až do letošního roku.

Měřiče by měly především přispět k tomu, aby si lidé mohli i na ústředním topení kontrolovat spotřebu a ušetřili část svých výdajů. Průměrná domácnost zaplatí letos za teplo zhruba 650 korun měsíčně. Náklady na pořízení měřičů, které se podle energetické inspekce pohybují včetně montáže od padesáti do dvou tisíc korun, mají nést výhradně majitelé domů. „Tuto investici si nicméně mohou po dobu osmi let odepisovat z daní,“ upozornil Plecháč s tím, že zákon také dává majitelům na pořízení měřidel čas až čtyři roky.

Majitelé domů touto povinností jinak nadšení nejsou. „Považují to za čisté vítězství lobbismu výrobců měřidel,“ reagoval předseda Občanského sdružení majitelů domů Robert Axamit. Měřidla podle něho žádné úspory nepřinášejí, pouze evidují to, co se protopí. „Pak se projeví známý vodárenský efekt, čím méně spotřebujete, tím více platíte,“ zdůraznil Axamit s tím, že jediný výrazný efekt tak budou vysoké investice majitelů domů.

„Investice do měřidel byla opravdu značná a zpočátku jsme také s měřením měli problémy. V domácnostech se však úspory tepla, a tím i plateb projevily, a to o 15 až 20 procent,“ říká Bohuslav Slavík z elektrárenské společnosti ČEZ, která má v majetku několik bytových domů. Měřidla pro 15 tisíc bytů přišla podle něho společnost zhruba na 17 milionů korun. „My jako majitel baráku z toho nemáme ani korunu. To, co lidé díky měřidlům ušetří, zůstává jim,“ dodal. Ačkoliv investic může firma na jedné straně odepisovat, na druhé jí vznikají další náklady s odečtem naměřených hodnot a opravami.

Návrh zákona schválila vláda a postoupila ho Poslanecké sněmovně. Splatnost normy se počítá od října letošního roku (MF Dnes)

## Došlo na naši adresu

Vážený pane řediteli,

obracím se na Vás s dotazem, proč jsou i při současných vysokých venkovních teplotách stále vytápěny byty. Tím zcela zjevně není dodržena vyhláška MPO č. 245/95 Sb v platném znění, konkrétně §2 bod (4). Následkem je zcela zbytečné zvýšení nákladů na vytápění, a to i v bytech, které mají zavěšené ventily na radiátorech ÚT (složka základní). Děkuji za odpověď.

Petr Kovář

Vážený pane Kováři,

obávám se, že Vaše stížnost měla směřovat spíše na adresu dodavatele tepla, kterým je BP Klášterec. Podle našeho názoru se však v tomto ročním období mohou požadavky na tepelnou pohodu v bytech značně lišit a BP asi také nemá v těchto dnech lehké rozhodování.

Fakt, že dodavatelem tepla je v podstatě soukromá firma, jejíž hlavní náplní je tvorba zisku, také možná dostatečně naznačuje, kterým směrem se rozhodování v takových případech ubírá a asi bude ubírat i v příštích obdobích.

Systém dálkového vytápění také bohužel neumožňuje vytápět, nebo nevytápět, jednotlivé objekty individuálně, například na přání bydlicích. Naše dosavadní snahy o přiblížení se takovému systému, což by mohlo být i plynové vytápění jednotlivých objektů, však zatím nenacházejí širší pochopení. J. Krejsa

## Vše si prý vyřikají za dveřmi

Kadaň - Cílem neveřejného pracovního setkání členů městského zastupitelstva, které se uskutečnilo příští týden, bude objasnění několika sporných věcí. S tímto návrhem vystoupil na minulém jednání zastupitelstva MUDr. Ouzký (ODS). Klubu ODS např. vadí, že starosta města Miloslav Müller neinformoval radu ani zastupitelstvo o tom, že část přebytku z bytového fondu ve výši 10 mil. korun bylo převedeno na jiný účet města, aby nebylo nutno čerpat úvěr z kontokorentního účtu. Kadaňský starosta je však přesvědčen, že se žádného velkého prohřešku nedopustil. Naopak tímto převodem ušetřil městu finanční náklady.

Jak na zastupitelstvu potvrdili členové městské rady, rada vyzvala starostu města, aby ukončil veškeré svoje aktivity ve firmě SK Kadaň s.r.o. Důvodem je podle Ouzkého podezření z porušení pravidel hospodaření a překročení pravomocí veřejného činitele. (CV Týden)

### Připravované a probíhající investiční akce SBD Klášterec nad Ohří

Objekt:	Akce:
Pod stadionem 404-405	oprava střechy
Na vyhlídce 468-479	výměna oken
Krátká 641	výměna oken - západní strana
Krátká 642-643	výměna oken - západní strana
Žitná 646	výměna oken - západní strana
Žitná 663-664	montáž regulace a měření ÚT
17. listopadu 520-523	montáž regulace a měření ÚT

## ŠAMOOSLUHA TEXTILU

„v katakombách“ (vedle Obušku)

### VÁM NABÍZÍ:

VELKÝ VÝBĚR PÁNSKÉHO, DÁMSKÉHO, DĚTSKÉHO  
SPODNIHO PRÁDLA A TEXTILU ZA  
**NEJNIŽŠÍ CENY**

PRO STÁLÉ ZÁKAZNÍKY STABILNÍ

**SLEVY A DÁREK**

SOUTĚŽ PRO KAŽDÉHO

NAJDETE U NÁS POHODU DOBRÉHO NÁKUPU

**PŘI KVALITNÍ A PŘÍJEMNÉ OBSLUZE**

ZÁSOBOVÁNÍ KAŽDÝ TÝDEN.

PŘIJĚTE A UVIDÍTE, JSME TU PRO VÁS!

## AUTOŠKOLA PECHOŮŠ

zahajuje v úterý 10. 5. 2000 od 18:00 hodin

další kurs uchazečů a ŘP

v učebně Panorama.

Tel.: 376 759, 372 090, mobil 0603 - 377 427

**Petr Jelínek, Lipová 567/6**

tel.: 0398 - 376 027, 0602 - 952 754

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- *vystavování přihlášek k odběru el. energie*
- *opravy a montáže el. instalací v bytech*
- *výměny zvonkových tabel a domácích telefonů*

4.

## Vaše inzerce

### PRODEJ

☛ Správa SDBD Klášterec nad Ohří nabízí k prodeji dr. byt 1+3 v ulici Budovatelská. Informace na správě SBD, p. Krejsa, pí Jelínková, 375 433.

☛ Prodám dr. byt 4+1 v objektu Příčná 560. Kontakt: D. Šrotířová, Jiráskova 485, Postoloprty.

☛ Prodám dr. byt 4+1 v objektu Dlouhá 530. Tel.: 0398 / 376 677.

☛ Prodám dr. byt 1+1 v ulici Ječná. Tel.: 0398/34 41 93 do 14.00 hodin.

☛ Prodám dr. byt 3+1 na novém sídlišti. Tel.: 0602/172 081.

☛ Prodám garáž v lokalitě Nad tunýlkem. Tel.: 0607/802 180.

### VÝMĚNA

☛ Vyměním dr. byt 1+1 v Klášterci nad Ohří za dr. byt 1+2 v Kadani. Tel.: 0398/34 25 52.

☛ Vyměním dr. byt 1+3, Budovatelská 482, 6. patro, za 1+1. Tel.: 375 778.

☛ Vyměním dr. byt 1+3, Budovatelská ul. za dr. byt 1+1 a doplatek. Tel.: 0603/950 552.

☛ Vyměním dr. byt 1+1 za garsoniéru (i státní). Hůlka Petr, Dlouhá 667/2, Klášterec nad Ohří. Nabídka do schránky.

☛ Vyměním dr. byt 1+1 za dr. 2+1. Tel.: 0606/955 975.

☛ Vyměním dr. byt 3+1 s lodží za 2+1 i státní. Tel.: 0398/376 976.

☛ Vyměním dr. byt garsoniéru za 1+1 - doplatek do 20-ti tisíc. Tel.: 0398 / 372 179.

☛ Vyměním dr. byt 4+1 v Družstevní ulici za 2+1 a 1+1, nebo 2+1 a doplatek. Tel.: 0398 / 376 613.

☛ Vyměním dr. 1+1 v 5.p. za 1+1 v přízemí nebo za 2+1 také v přízemí. Kontakt: Bendová E., Dlouhá 668 - do schránky

### VÝMĚNA

☛ Vyměním družstevní byt 1+1, I. kategorie v Chomutově (starý 7 let) za družstevní 1+1 v Klášterci nad Ohří. Adresa: Emílie Javorková, Pod nádražím 251/13, 362 25 Nová Role.

### RŮZNÉ

☛ Prodám náhradní díly na automatickou pračku PAC 4. Tel.: 0606 / 811 962.

☛ Prodám zahradu nad Ciboušovem na vlastním pozemku, s chatou (zděná), 2 x sklep, ovocné stromy, přívod vody a do budoucna elektřina. Zn. dohoda. Tel.: 0606/863 674, 376 710

☛ Pronajmu družstevní byt 2+1 v Kadani. Tel.: 0606/235 019.

## SDRUŽENÍ STUDIO ŠARM

PŮJČOVNA SVATEBNÍCH ŠATŮ

KOSMETIKA

KADEŘNICTVÍ

MANIKŮRA

NEHTOVÁ MODELÁŽ

PEDIKŮRA

SOLÁRIUM

MASÁŽE

HYDROMASÁŽE

MYOSTIMULÁTOR

PERMANENTNÍ MAKE UP

OTEVÍRACÍ DOBA

ÚT - PÁ 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup>

Kamila Rašplíčková

Sodová 528 (poliklinika)

TEL.: 0398/372 313

Stálým zákazníkům sleva



## STUDIO ŠARM

přijme

šikovnou kadeřnici

nebo

pronajme kompletně

vybavené kadeřnictví

TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 100 ks.

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC, vydává SBD Klášterec n.O., řídí Jaroslav Krejsa a Tomáš Mozik, Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, tel. 0398 - 375 433, fax 0398 - 375 387, E-mail: sbd@klasterocko.cz. Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratkou, nemusí být shodné s názory vydavatele.

SAZBA - KADYDYO Vejprty, TISK Akord s.r.o., Chomutov.