

Měsíčník
pro členy
bytového
družstva
Klášterec n.O.

BULLETIN BYTOVÉHO DRUŽSTVA

číslo
18
ÚNOR 2000

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 0398 - 375 433, pro členy družstva - ZDARMA
Internetovou podobu tohoto bulletinu najdete na adrese <http://www.nadosah.cz/byt>

Ze ztráty do zisku

Pozorní čtenáři místního tisku se mohli v posledních dnech dočíst o záračné proměně Bytového podniku. Ještě před rokem to byl naprosto ztrátový podnik a musel být štědře dotován z městské kasy. Možná z tohoto a hlavně i dalších důvodů musel být tedy neprodleně privatizován.

Dnes, kdy je Bytový podnik „konečně“ v soukromých rukou, tak také, jak se asi od privatizace i očekávalo, prosperuje. To je také vlastně jedním z hlavních smyslů privatizací. Do privatizované firmy přijde zpravidla nové vedení nezátížené minulostí, a to přinese nové postupy a nápady a kulhající privatizovaná firma se po čase promění ve fungující organizaci.

Jenže! Ve vedení „bytáku“ se nezměnilo nic! Zůstal stejný ředitel, jehož manželce navíc patří i 60% tepelného hospodářství, a po půlročním fungování firma vytvořila zisk ve výši 2,5 milionu korun. Otázka, která se pak sama vnučuje, zní - jak je tedy možné, že stejní lidé, kdysi hospodařící se značnými ztrátami, najednou, za půl roku fungování firmy privatizované, dokážou vytvořit zisk tak značný?

Řešení asi nebude složité. Já bych to kupříkladu zařídil asi takto. Nechal bych si odsouhlasit slušné procento za výběr „nájemného“, také odměnu za správcovství a město by mi mělo přenechat i výběr nájemného za nebytové prostory. Čert vem to, že dosud bylo součástí městského rozpočtu. Tím bych si zajistil další příjmy a zisk je na světě. Problém je v tom, že já bych to asi nikdy neudělal. Nepřipadalo by mi to jaksi patřičné.

J. Krejsa

Z usnesení městské rady

Vybíráme některá zajímavá usnesení městské rady.

Usn. č. 124/99 - Městské zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 14/99 Města Klášterec nad Ohří o místních poplatcích.

Usn. č. 156/99 - Městské zastupitelstvo schvaluje změnu vyhlášky Města Klášterce nad Ohří, kterou se stanoví systém sběru, třídění a zněškodňování komunálního odpadu, vznikajícího na území města a spádových obcí, systém nakládání se stavebním odpadem na území města a spádových obcí ze dne 4.4.1999.

Usn. č. 157/99 - Městské zastupitelstvo na základě skutečnosti, že studie využití objektu staré porcelánky v Klášterci nad Ohří prokázala, že není ekonomicky výhodné objekty staré porcelánky demolovat, schvaluje pokračování v dalších krocích na:
- nezbytném zajištění objektu
- přípravné projektové dokumentaci
- výpisání výběrového řízení na založení organizace, která bude zajišťovat práce spojené s využitím staré porcelánky

1.

Krmení toulavých koček

Obecně závazná vyhláška Města Klášterec nad Ohří o chovu drobného hospodářského zvířectva, psů a koček na území města zakazuje ponechávat krmení na veřejném prostranství pro toulavá zvířata. Ten, kdo krmí toulavé kočky, se dopouští přestupku proti této vyhlášce a lze ho postihnout sankcí v souladu se zákonem o přestupcích.

Populace toulavých koček jsou dlouhodobě zdravotnickým problémem, který je vyvolán nekáznými chovateli a především nezodpovědným chováním osob, vytvářejícím kočkám dočasné podmínky pro přežití a reprodukci. Příkrmováním koček dochází ke zvyšování jejich koncentrace a hustota jejich populace se neúměrně zvyšuje.

Toulavé kočky, krmené lidskou stravou a velmi často odpadky, jsou přitom významným šířitelem nálezů přenosných na člověka. Jedná se především o vzteklinu, toxoplazmózu, salmonelózu, toxokarózu a různé plísňové, způsobující kožní onemocnění. Nejvíce jsou toulavými kočkami navíc postižena místa, kde se zdržují a hrají si děti, jako jsou hřiště, pískoviště, sklepy a kočárkárny.

Městská policie bude v příštím období na základě požadavku odboru životního prostředí a místního hospodářství více dbát na dodržování této vyhlášky a bude se snažit postihnout tzv. „krmiče“ koček.

Zároveň prosíme všechny občany našeho města, pokud se potýkají s problematikou toulavých koček, či jejich „krmičů“, aby nám toto sdělili, neboť je možno na základě smlouvy s veterinárním lékařem provést odchyt toulavých koček, případně postihnout občany, kteří příslušnou vyhlášku porušují.

*Vít Tejrovský, vedoucí odboru životního prostředí
Městský úřad Klášterec nad Ohří*

Za chladno mohlo víko

Jistě si vzpomínáte na chladno, které v pondělí 17. ledna v časných ranních hodinách překvapilo obyvatele kláštereckých sídlišť. V bytech se netopilo ani netekla teplá voda.

Příčinou těchto potíží bylo, dle informace Miroslava Krebse, asistenta ředitele Elektráren Prunčfov, utržené víko na topném potrubí. Unikající horká voda zatopila elektrorozvodnu v jednom z výrobních bloků. Z tohoto důvodu bylo třeba odstavit tříkilometrový úsek teplovodu a poruchu odstranit. Postižení nebyli pouze občané Klášterce n/O, ale i Chomutova a Jirkova, jejichž sídliště zásobují teplem také prunčfovské elektrárny. *Jaroslav Krejsa*

Stěhování dlužníků

Na časté dotazy družstevníků ohledně naší práce s neplátcí chceme uvést některé konkrétní případy z roku 1999, kdy se nám podařilo dlužníka přestěhovat do menšího bytu nebo byl dlužníkem byt vrácen správě SBD.

Jména dlužníků nebudeme uvádět a to z toho důvodu, že k dnešnímu datu jsou bez dluhu a někteří z nich mají opět šanci stát se řádným nájemníkem.

Z bloku 316 byl přestěhován dlužník s dluhem Kč 51,739,-

528	75,335,-
521	103,974,-
208	48,844,-
409	44,215,-

Někteří z našich dlužníků zvolili jako cestu ze svých problémů převod práv k bytu. Při převodech došlo k úhradě dluhů v celkové výši Kč 413,932,-

Z bloku 542 převedli práva dlužník s dluhem Kč 23,030,-

542	37,724,-
415	35,171,-
401	32,214,-
347	67,104,-
524	73,419,-

V současné době jednáme s dalšími neplátcí o jejich přestěhování do menších bytů. Konkrétně se jedná o dlužníka, který dluží více jak Kč 100,000,- *H. Jelínková*

Otazníky kolem bydlení

Máme doma stará špaletová okna. Nedávno jsme si je nechali utěsnit silikonem, ale s příchodem chladnějšího počasí máme velké problémy s rosením mezi skly. Je možné tuto závadu nějak odstranit?
H.R., Plzeň

Podívejte se, zda řemeslníci dodrželi hlavní zásadu, která platí při dodatečném utěsňování oken. Pokud totiž instalovali těsnění do vnějších oken, dostává se Vám vzdušná vlhkost do prostoru mezi skly a sráží se na studeném vnějším okně. Proto odborníci doporučují utěsňovat vždy na vnitřní části okna. Někdy se však podle nich může stát, že jsou vnější rámy a křídla tak zničená, že se průvanem prostor mezi skly tak ochlazuje, že je nutné zatěsnit obě strany rámu či křídla.

Podobný problém s rosením mívají i obyvatelé bytů s takzvanými šroubovanými okny. Zde může pomoci zatěsnění podle stejného principu, řemeslníci však musí vybrat k zafrézování silikonu správnou část profilu tak, aby se znemožnil přístup par do prostoru mezi skly. Podle konstrukce okna je třeba rozhodnout, zda těsnění zafrézovat do rámu či křídla.

Vůbec nejspolehlivějším způsobem, jak omezit rosení, je však udržování vlhkosti v místnosti zhruba do 50 % a krátké intenzivní větrání.
MF DNES, 21. 1. 2000

Pronajímatel na nás požaduje nedoplatky nájemného a za služby dlouho dozadu. Zejména nás zarazil velký nedoplatek za vodu. Má na to právo?
I.P., Plzeň

Pronajímatel může požadovat nedoplatky za správně stanovené nájemné a za služby až tři roky dozadu ode dne, kdy zaplacení mělo nebo mohlo být poprvé uskutečněno. Vodné každým rokem stoupá, a tak je záhodno, aby si nájemníci pokud možno sami odečty vodoměru na patě domu kontrolovali.
Ing. Karel Hanauer

Jsem majitelkou družstevního bytu, který bych chtěla pronajímat. Můžete mi prosím poradit, jaké náležitosti by měla mít nájemní smlouva a jaký je standardní postup při uzavírání takové smlouvy?
R.J., Praha

V zásadě záleží na stanovách družstva a tedy majitele bytu, jaký postup dovoluje. První krok, který musíte udělat, je zjistit si všechny náležitosti ve stanovách Vašeho družstva. Ve většině případů dnes stačí souhlas samosprávy domu a ohlášení družstvu. Dál už postupujete podobně jako při pronájmu jiné nemovitosti. Jen podnájemní smlouvu by měl podepsat také někdo z vedení družstva.
Petr Procházka, realitní makléř

Srovnání cen za svoz odpadu

Od 1. ledna 2000 je v Kláštenci nad Ohří upravena cena za svoz komunálního odpadu od občanů. Městská rada stanovila cenu na 26,- Kč na osobu a měsíc, což činí ročně 312,- Kč pro jednu osobu. Průměrná čtyřčlenná rodina tak zaplatí ročně za svoz odpadků již 1.248,- Kč.

Jako příklad pro srovnání ceny za kontejner v Kláštenci a Kadani vezměme samosprávu 407 v Polní ulici. V této samosprávě bydlí 152 lidí. Ročně proto zaplatí za svoz odpadu celkem 47.424,- Kč. Tuto sumu je třeba vydělit dvěma, neboť jsou zde dva kontejnery. Čili jeden kontejner zde stojí 23.712,- Kč za rok. V Kadani oproti tomu je po navýšení cena v roce 2000 za stejný kontejner pouze 14.892,- Kč. Toto je již rozdíl, nad kterým stojí za to se zamyslet.

Reklama zdarma. Správa SBD Kláštence nad Ohří upozorňuje firmy z oboru činností souvisejících s byty, jejich vybaveností a správou, že v objektu správy SBD mohou využít zatím volných prostor pro reklamu svých produktů a služeb. Pokud máte zájem o bližší informace, rád Vám je podá technik SBD p. Mozik (tel. 375 340).
Tomáš Mozik, technik

Poděkování za spolupráci

Chtěl bych využít této příležitosti a poděkovat všem firmám, podnikajícím fyzickým osobám a organizacím za spolupráci v roce 1999, jejímž cílem bylo a je klidné bydlení našich členů.

Obtýný panelový objekt, který je plný instalací a zařízení různého druhu, vždy připravuje správci domu řadu překvapení, neboť jak praví jedno pravidlo: „co se rozbít může, rozbije se“. Naším úkolem je při těchto situacích minimalizovat škody na majetku družstva a nájemníků, a dále zabezpečovat nájemníkům klidné bydlení s dodávkou a poskytováním veškerých služeb, které jsou dnes pro většinu nájemníků již naprostou samozřejmostí.

Poděkování patří zejména firmám přímo zabezpečujícím provádění běžných oprav: fa Petr Horský - voda, topení, kanalizace, opravy střech, stavební práce atd.; Petr Jelínek - opravy elektroinstalace a hromosvodů; Petr Krob - opravy společných televizních antén; fa Petersik - servis výtahů; fa Opremo - Josef Bartoň - opravy plynoinstalace.

Dále bych chtěl poděkovat firmám, které provádí příležitostné opravy, zajišťují dodávky investičních akcí nebo firmám a organizacím spolupracujícím se správou SBD: fa AWS - p. Zubček; Eva Pincová; fa Stap - p. Hlavsa; p. Dolanský; Městská policie Kláštence nad Ohří; fa ALP servis - p. Hošta; fa Sadko - p. Poldová; fa Colorit; fa Procomp - p. Potuček; fa T.F.T. - p. Tuřim; fa Fiba Color - p. Bártová; fa Vizab - p. Vitouš; p. Vrábek; fa Zahradnictví Mana; fa Elpos - p. Pilský; Bytový podnik Kláštence - Tepelné hospodářství - p. Auf; Městský úřad Kláštence, odbor MHaŽP a odbor VaÚP; fa Komunikace Ježek - p. Ježek st. a p. Ježek ml.; Kabelová televize Kláštence a Kadaň; fa Intoz Kadaň - p. Hlavsa a p. Neuber; Vodovody a kanalizace Kadaň; fa František Křížek Kadaň; fa Profireal Kadaň - p. Kovář; fa JaKL Kadaň - p. Lazarčík; SČE Kadaň - p. Panoška; Služby města Kadaně - p. Pašek; fa Tepelné hospodářství Kadaň - p. Špelina; fa Kadyo Vejprty - p. Kadlec; fa Dera Všehrdy - p. Naučová; Lubomír Kučera Chomutov; fa Datus Chomutov - p. Roučka; SBD Chomutov - státní metrologické středisko - p. Čížek; fa Megas Chomutov - p. Branda; fa Euro Trust Chomutov - p. Kittler; J.V.Comp. Chomutov - p. Jirásek; fa Hasog Chomutov; fa Siar Ostrov - p. Zekucia; ČS - živnostenská pojišťovna - p. Lejske. Všem těmto firmám a organizacím ještě jednou děkujeme za spolupráci a těšíme se na další i v následujících měsících a letech.

Tomáš Mozik, technik

Potřebujete nám zavolat ?

Tel.: 375 433

- sekretariát - kl. 21
- členské a bytové - kl. 22
- nájmy - kl. 23
- pokladna - kl. 24
- technik - kl. 25
- ředitel - kl. 26
- ekonomka - kl. 27
- účetárna, mzdy - kl. 28



INTERNET

Připojení na Internet již od 80,- Kč měsíčně
Pevná linka již za 1000,- Kč

Tarif Internet 99

Tvorba prezentací na zakázku



ul. Petterská 449
(pod novou poštou)

Kláštence nad Ohří

0603 - 235964

info@klnet.cz

www.klnet.cz

DLUŽNÍCI SBD KLÁŠTEREC

Uvedeni jsou pouze dlužníci nad 10 000,- Kč. (celkem 84). V částce nejsou zohledněny úhrady došlé po 31. 12. 99 a uvedené částky jsou bez penále.

Jméno	Ulice	Č. p.	Dluh
Konopka Luboš	Budovatelská	484	12 849 Kč
Kratina Jaroslav	Budovatelská	485	14 221 Kč
Schvarz Jindřich	Budovatelská	485	25 465 Kč
Záruba Vlastimil	Budovatelská	482	46 423 Kč
Kánský Jaroslav	Budovatelská	484	17 122 Kč
Schmidt Richard	Budovatelská	485	17 525 Kč
Pfeifferová Eva	Na vyhlídce	472	19 206 Kč
Kropáčová Hana	Na vyhlídce	474	11 465 Kč
Heidlas Radek	Na vyhlídce	479	36 015 Kč
Sikorski Zdislav	Chomutovská	1206	12 359 Kč
Stohrová Jana	Chomutovská	1204	41 418 Kč
Čiota Stanislav	Chomutovská	1204	12 796 Kč
Bačo Jan	Chomutovská	1206	38 524 Kč
Gryc Stanislav	17. listopadu	473	12 347 Kč
Adiová Margita	17. listopadu	480	21 234 Kč
Gabriel Josef	17. listopadu	479	17 472 Kč
Kubínová Věra	17. listopadu	481	26 083 Kč
Berky Stanislav	17. listopadu	473	40 988 Kč
Csák Štefan	17. listopadu	472	49 767 Kč
Šimon Jan	17. listopadu	473	45 088 Kč
Krejčík Václav	17. listopadu	473	16 880 Kč
Bartyzalová Lenka	17. listopadu	521	10 259 Kč
Domenyová Zuzana	17. listopadu	530	19 324 Kč
Perglová Irena	Krátká	642	11 920 Kč
Matušková Petra	Krátká	642	16 715 Kč
Balajová Jana	Krátká	642	17 465 Kč
Ferčák Pavel	Krátká	642	41 154 Kč
Skoupil Karel	Krátká	643	13 583 Kč
Pavlasová Eva	Žitná	646	36 521 Kč
Hertl Jiří	Žitná	646	33 748 Kč
Fafek Václav	Polná	651	27 645 Kč
Dvořák Jiří	Polná	654	17 782 Kč
Badurová Věra	Lučňní	658	16 565 Kč
Špano Vladimír	Lučňní	655	19 982 Kč
Rumlenová Růžena	Lučňní	657	88 931 Kč
Rumlena František	Lučňní	656	67 871 Kč
Plačertka Alexandr	Ječná	660	36 442 Kč
Foukal František	Ječná	661	115 022 Kč
Grepl Bedřich	Ječná	662	13 071 Kč
Myslička Karel	Ječná	662	33 429 Kč
Žejdl Jan	Ječná	661	17 142 Kč
Botheová Lenka	Ječná	661	16 484 Kč

Jméno	Ulice	Č. p.	Dluh
Kašík Lubomír	Žitná	648	16 379 Kč
Bílá Anna	Žitná	648	41 802 Kč
Kroka Bartoloměj	Žitná	649	29 676 Kč
Drevňák Milan	Žitná	650	108 959 Kč
Bezděk Vladimír	Dlouhá	539	12 456 Kč
Hálka Petr	Dlouhá	667	49 740 Kč
Vaščeková Anna	Dlouhá	667	12 637 Kč
Pospíšilová Radka	Dlouhá	668	26 526 Kč
Jabůrek Milan	Dlouhá	669	83 634 Kč
Olah Jan	Dlouhá	669	40 398 Kč
Brandová Jiřina	Dlouhá	531	37 752 Kč
Berky Jan	Dlouhá	532	17 019 Kč
Andres Václav	Dlouhá	532	29 647 Kč
Nyklíček Miroslav	Dlouhá	534	41 985 Kč
Vojkůvková Františka	Dlouhá	536	25 618 Kč
Koukalová Věra	Dlouhá	536	19 372 Kč
Mrázková Alena	Dlouhá	538	17 366 Kč
Hérinková Blanka	Dlouhá	537	50 270 Kč
Krausová Jindra	Dlouhá	530	14 946 Kč
Synáček Karel	Dlouhá	539	21 632 Kč
Neněštan Josef	Dlouhá	539	40 198 Kč
Stěhlíková Marie	Dlouhá	666	12 566 Kč
Srbová Marie	Družstevní	544	28 668 Kč
Chládek Miroslav	Okružní	552	41 486 Kč
Kašubiak Štefan	Okružní	553	21 342 Kč
Pučálka Jaroslav	Přehá	559	20 836 Kč
Kolba Vladimír	Přehá	562	29 871 Kč
Michálcová Janka	Okružní	554	94 094 Kč
Záruba Miloš	Lipová	563	77 345 Kč
Berky Rudolf	Lipová	563	42 970 Kč
Koželuhová Monika	Lipová	564	30 891 Kč
Olah Jan ml.	Lipová	564	48 642 Kč
Hercok Jaroslav	Lipová	564	11 231 Kč
Fleischmannová M.	Lipová	567	30 874 Kč
Godiš Milan	Lipová	567	10 065 Kč
Morocz Ivan	Lipová	568	10 097 Kč
Kodýtková Stanislava	Lipová	569	11 395 Kč
Skührovec František	Lipová	569	43 270 Kč
Malá Jana	Lipová	569	39 651 Kč
Vorlíček Miroslav	Lipová	569	23 154 Kč
Král Jiří	Topolová	578	25 490 Kč
Jirkovský Stanislav	Topolová	578	18 403 Kč

• DLUŽNÍCI SBD • DLUŽNÍCI SBD • DLUŽNÍCI SBD • DLUŽNÍCI SBD • DLUŽNÍCI SBD

Přestavbu bytového jádra ohlašte správci objektu

Vážení družstevníci a vlastníci, v minulém čísle našeho měsíčního Bulletinu bytového družstva jsme v části věnované otázkám kolem bydlení uveřejnili článěk, který se týkal přestavby bytových jader v bytech jak družstevníků, tak i vlastníků bytů, respektive jaké mají tyto uživatelé bytů povinnosti při ohlašování správci a zda je nutno předkládat statické výpočty (dotaz od autora N.N., Frýdlant nad Ostravicí).

Součástí dotazu bylo i uveřejnění odpovědi na tento dopis, jejímž autorem byl pan Karel Veselý, který s odvoláním na příslušná ustanovení zákona č. 50/1976 Sb. ze dne 27. dubna 1976 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění zákonů č. 137/1982 Sb., č. 103/1990 Sb., č. 425/1990 Sb., č. 262/1992 Sb., č. 43/1994 Sb. a č. 83/1998 Sb. uvádí, že „stavební úpravy, spočívající v přestavbě bytového jádra ve stejném půdorysu zpravidla neznamenají změnu užívání stavby, změnu jejího vzhledu ani zásah do nosné konstrukce a proto může být pro-

vedena na ohlášení stavebnímu úřadu. V tomto případě se nepožaduje stavební dokumentace stavby, jejíž obsah je vymezen § 18, vyhl. 132/1998 Sb. Postačí pouze jednoduchý technický popis ohlašované stavební úpravy“.

V případě, že budete při přestavbě bytového jádra striktně postupovat podle citace zákona, můžete se i přes výše uvedenou citaci dostat do kolize s výkladem některých ustanovení stavebního zákona a souvisejícími prováděcími předpisy. Ty jednoznačně stanovují, že přestavba bytového jádra může být provedena pouze na základě vypracované a stavebním úřadem ověřené projektové dokumentace stavby.

V této souvislosti se jedná o to, že při odstranění stávajícího bytového jádra musí být provedeno odpojení stávajících vnitřních rozvodů vody, elektroinstalace a zejména plynového spotřebiče. Vezmeme-li v potaz konstrukční a technické řešení nového bytového jádra (např. ze sádkarotonu, kdy tloušťka nových vnitř-

ních dělicích konstrukcí - příček nekoresponduje se stávajícími konstrukcemi z umakratu), pak jednoznačně musíme dojít k závěru, že součástí prací musí být i provedení nezbytných úprav těchto vnitřních rozvodů (zejména vody, elektroinstalace a plynoinstalace).

Jestliže by přestavba byla prováděna pouze na ohlášení, nemá v tomto případě stavební úřad ani správce objektu možnost ověřit, zda stavba byla provedena v souladu s platnými stavbou dotčnými normami a předpisy, neboť stavby po ohlášení se zpravidla nekolaudují. Proto mohou být stavební úpravy bytových jader prováděny pouze na základě vydaného stavebního povolení a po dokončení musí stavebník vyzvat stavební úřad k vydání kolaudačního rozhodnutí. Současně je nutno v této souvislosti upozornit na skutečnost, že přestavba bytového jádra musí být prováděna dodavatelsky, neboť se nejedná o jednoduchou stavbu!

Na základě těchto výše uvedených skutečností bychom chtěli

apelovat na ty družstevníky, případně vlastníky bytových jednotek, kteří v minulosti provedli přestavbu bytového jádra v rozporu se stavebním zákonem ve znění následujících předpisů, aby tuto skutečnost oznámili správci objektu, který s nimi projedná možnosti dalšího postupu, jak dodatečně získat stavební povolení a následně též kolaudační rozhodnutí a to bez uplatnění jakékoli sankce ze strany správce objektu.

Družstevníci, případně uživatelé bytových jednotek, kteří si v minulosti provedli přestavbu bytového jádra a tuto skutečnost neohlásí správci objektu, se vystavují riziku uplatnění sankce ze strany stavebního úřadu. Ta se může podle závažnosti zjištěného stavu pohybovat ve výši řádově desítek tisíc korun.

Co dodat na závěr, snad jen popřát všem družstevníkům i vlastníkům bytů spokojené bydlení nejen v tom letošním magickém roce 2000, ale i v následujících letech.
*ing. Stanislav Potůček,
autorizovaný inženýr pro poz. stavby*

HC Klášterec nad Ohří



Jak jistě všichni dobře víte, náš klub v současné době vede II. NHL a zájem o tento sport je v našem městě i v celé republice stále větší. Pokud i Vy jste příznivci našeho hokeje a chcete ovlivnit pozici našeho klubu v republikovém měřítku, můžete nám být nápomocni tím, že budete v hojném počtu povzbuzovat naše hokejisty, ale hlavně tím, že dáte své dítě na hokej. Čím větší bude naše základna, tím lepší umístění našeho

města může za pár let být. Tréninky přípravy probíhají na zimním stadioně vždy každý čtvrtek od 16,45 - 17,45 hod. Vašemu dítěti pro začátek stačí brusle a hokejka, což i v dnešní době není přílišná investice. Do 3. třídy se u našeho klubu nic neplatí !!!

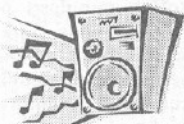
O tom, stane-li se hokej pro Vaše dítě obživou či nikoliv rozhodne čas a píle strávená hodinami tréninku, na každý pád hokej je hra krásná a oblíbená a tím, že si to přijdete k nám vyzkoušet určitě nic nezkažte. Vaše dítě alespoň zdarma naučíme bruslit a později se budete moci rozhodnout, zda je hokej pro Vás a Vaše dítě to pravé či ne. *Bližší informace* Vám ochotně sdělí sekretář klubu pan Petr Mikeš či trenér přípravy pan Jan Zlatohlávek na telefonním čísle 0398/375 996. Již se na Vás těšíme a pevně doufáme, že přijdete v hojném počtu !!!

Připravované a probíhající investiční akce SBD Klášterec nad Ohří

Objekt :	Akce :
Na vyhlídce 468-479	výměna oken
Krátká 641, 642, 643	výměna oken - západní strana
Žitná 646	výměna oken - západní strana
Dlouhá 666	výměna domácích telefonů
Dlouhá 666 - 669	výměna ležatých rozvodů SV a TUV

Dance Club ALAN FORD 60-60

Program:
DISCO SHOW Pá 25.2. a So 26.2.
Losování o CO ŠADU - MOBILNÍ TELEFON
hraje DJ & DO by Zagreb



Losování proběhne v noci 26.2.2000.
Losování budou všichni naši hosté,
kteří se do 26.2. včetně zúčastní
naší diskotéky nejméně 3x a zapíší
své jméno při zakoupení vstupenky.

HERNA BAR XANADU
DANCE CLUB ALAN FORD
PIZZERIE UNA

17. listopadu 446, Klášterec nad Ohří

DISKOTÉKA ALAN FORD

17. listopadu 446, Klášterec n.O.
Každý pátek a sobota
od 21:00 do 05:00
DISCO SHOW
pravidelně zajišťovaný atraktivní
program, časté soutěže o lákavé ceny
ŠPIČKOVÁ APARATURA A EFEKTY
bohatě zásobený bar

PIZZERIE UNA

17. listopadu 446, Klášterec n.O.
V klidném a příjemném prostředí nabízíme:
originál pizzu dle italské receptury

- minutková jídla
- jídla na grilu
- možnost objednání jídel dle vašeho přání a dále
- široký sortiment značkových vín
- kvalitní nabídka všech nápojů
- dobré ceny

TĚŠÍME SE NA VAŠI NÁVŠTĚVU

provozní doba
Po - Čt 17:00 - 01:00
Pá - So 14:00 - 02:00
Ne 14:00 - 22:00

Petr Jelínek, Lipová 567/6
tel.: 0398 - 376 027, 0602 - 952 754

- Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:
- *vystavování přihlášek k odběru el. energie*
 - *opravy a montáže el. instalací v bytech*
 - *výměny zvonkových tabel a domácích telefonů*

4.

Vaše inzerce

PRODEJ

- Prodám družstevní byt 2+1 Na vyhlídce - přízemí. Tel.: 375 286 večer
- Prodám dr. byt 4+1 v objektu Dlouhá 530. Tel.: 376 677
- Prodám dr. byt 3+1 v 5. patře v objektu Lipová 564. Tel.: 0398 - 374 420
- Prodám dr. byt 2+1 v ulici Na vyhlídce (v přízemí) Tel.: 02 - 362 123 - večer
- Prodám dr. byt 4+1 v objektu Příčná 560. Kontakt: D. Šrotířová, Jiráskova 485, Postoloprty

VÝMĚNA

- Vyměním družstevní byt 1+3, Budovatelská 482, 6. patro, za 1+1. Tel.: 375 778
- Vyměním dr. byt 1+1 za garsoniéra (i státní). Hůlka Petr, Dlouhá 667/2, Klášterec nad Ohří. Nabídky do schránky.
- Vyměním dr. byt 1+1 za dr. 2+1. Tel.: 0606/955 975
- Vyměním dr. byt 3+1 s lodží za 2+1 i státní. Tel.: 0398/376 976
- Vyměním dr. byt 4+1 s lodží za menší. Václav Mráz, Lipová 567/5, Klášterec n/O
- Vyměním dr. byt garsoniéra za 1+1. Tel.: 0398 / 372 179

• Vyměním dr. byt 4+1 v Žitné ulici za 2+1 a 1+1, nebo 2+1 a doplatek. Tel.: 376 534

• Vyměním dr. byt 4+1 v Družstevní ulici za 2+1 a 1+1, nebo 2+1 a doplatek. Tel.: 376 613

• Vyměním družstevní byt 1+1, Krátká 642, 6. patro za byt 2. nebo 3. kategorie. Zn. dohoda. Tel.: 373 558

PRONÁJEM

- Nabízím k dlouhodobému pronájmu dr. byt 2+1 v ulici Na vyhlídce (v přízemí). Tel.: 375 286 - večer
- Hledám dlouhodobý pronájem bytu 1+1 nebo 2+1 na novém sídlišti v Klášterci od 1.1.2000. Tel.: 373 398

PRODEJ

- Prodám FORD ESKORT XR3 16i, r.v. 1981, cena 20.000,-, při rychlém jednání možná sleva. Tel. 376502 po 18 hod., mobil 0606 806549
- Prodám FORD SIERA-1.8 combi, benzin. Rok výroby 1985. Cena 25 000,- Kč. Inf na tel.: 0606 - 941 876

SDRUŽENÍ STUDIO ŠARM

PŮJČOVNA SVATEBNÍCH ŠATŮ

KOSMETIKA

KADEŘNICTVÍ

MANIKŮRA

NEHTOVÁ MODELÁŽ

PEDIKŮRA

SOLÁRIUM

MASÁŽE

HYDROMASÁŽE

MYOSTIMULÁTOR

PERMANENTNÍ MAKE UP

OTEVÍRACÍ DOBA
ÚT - PÁ 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 18⁰⁰

Kamila Rašplíčková
Sadová 528 (poliklinika)

TEL.: 0398/372 313

Stálým zákazníkům sleva



STUDIO ŠARM
přijme
šikovnou kadeřnici
nebo
pronajme kompletně
vybavené kadeřnictví

TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 100 ks.

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC, vydává SBD Klášterec n.O., řídí Jaroslav Krejsa a Tomáš Mozik, Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, tel. 0398 - 375 433; fax 0398 - 375 387, E-mail: sbd@klasterecko.cz. Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratky, nemusí být shodné s názory vydavatele. SAZBA - KADYO Vejprty, TISK Akord s.r.o., Chomutov.