

Měsíčník
pro členy
bytového
družstva
Klášterec n.O.

BULLETIN BYTOVÉHO DRUŽSTVA

číslo
4

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 0398 - 375 433, pro členy družstva - ZDARMA
Internetovou podobu tohoto bulletinu najdete na adrese <http://www.cermak.cz/Kadyo/BYT/>

VOLBY SKONČILY

Volby skončily, všechny předvolební zbraně byly zakopány a mě neobtěžují, i když přiznám se s těžkým srdcem, než pográtulovat soupeřům k vítězství. Nechci už ani polemizovat jak, kdo a proč musel volit SNK. Prostě to dokázali.

Volební kampaň SNK, a to musím uznat, byla perfektně připravena a nasměrována. Hlavně na ty skupiny lidí, kteří pracují v organizacích pod správou města či jsou odkázáni na příspěvky a dotace městského úřadu. Bylo také dobrým předvolebním tahem prodat byty v ulicích „za kolejem“ a odpustit penále neplatičům bydlícím v městských bytech, zatímco v bytech SBD se zvedl fond oprav a neplatiči jsou veřejně pranýřováni. Ještě štěstí, že pan starosta vydal svůj článek „Co mi dalo radnici“. Jinak by SNK získalo podstatně více hlasů. Přesto jich dostali dost.

Velkým zklamáním je malá účast voličů. Co vedlo občany k tomu, že nešli volit? Odpověď asi není jednoduchá. S mnohými jsem hovořil a mám pocit, že v těch rozhovorech převládá názor, že je dnes celkem jedno, kdo do zastupitelstva nakonec bude zvolen. Ze je dokonce lepší, když tam budou ti, co tam již byli. Ti mají prý už nahrabáno a možná se začnou konečně starat i o občany. Ti poctiví stejně nemají možnost cokoli změnit, protože stejně všude vládne korupce a prospěchářství. To jsou slova lidí, kteří vesměs volit nebyli. Nakonec je to také názor, ale je to škoda, protože možná právě ti nevoliči měli šanci změnit představitele svého města. Možná by se pak nemohlo stát, aby chyběla podpora drobného podnikání, aby se zvýhodňovali kamarádi, výhodně se známým prodával majetek města, podporoval se monopol, přilhrávaly se zakázky příbuzným, oduštělo se penále neplatičům a jiné a jiné věci.

Koho jsme tedy svým hlasováním, či nehlasováním, na radnici poslali? Seznam nových zastupitelů, kteří mají hájit veřejné zájmy města a mají být nezávislí, je různorodý. Jsou tam i ti, kteří jsou kolikrát odkázáni na různé příspěvky či dotace od městského úřadu, anebo jsou dlužní na zdravotním a sociálním pojištění. Najdeme tam i ředitele institucí spravovaných městským úřadem i disciplinované straníky, kteří v listopadu 1989 přesvědčovali své podřízené o správnosti socialistického zřízení a čekali, co se bude dít dále. V okamžiku, kdy zvítězila demokracie, převlékli kabáty. Je vidět, že si někteří lidé svůj život uměli zařadit jak před rokem 89, tak i po něm.

Jedno pozitivum však volby přinesly. Na radnici už nebude jen jeden oponent, ale vznikla celá opozice tvořená ČSSD, ÚS, Zelenými, ODS a NEZ složená z lidí, kteří jsou určitě schopni vést konstruktivní dialog s představiteli města. Naštěstí se na radnici dostali i lidé poctiví, čestní, pracovití a obětaví, kteří se umějí domluvit, či najít kompromis.

Volby skončily a nezbyvá než popřát všem zvoleným kandidátům mnoho štěstí v jejich nelehké práci pro město. Děkuji také všem, kteří šli k volbám a chtěli změnu. V podstatě nelze říci závěrem nic jiného než, že máme, co jsme chtěli.

Jaroslav Krejza

CHVÁLIHODNÉ

V našem zpravodaji č. 2 v článku „Zrušte ten plátek“ jsem kritizoval, že úřední deska není k nahlédnutí občanovi 24 hodin denně, ale jen v úředních hodinách radnice. A ejhle! Radnice na mé upozornění zareagovala a již se úřední desky objevily i na autobusových zastávkách. Chválím a snad i za občany děkuji.

J. Krejza

Z usnesení městské rady

Vybíráme některá zajímavá usnesení městské rady.
Dnes usnesení z 8. a 9. zasedání městské rady

Usn. č. 189/98 - Městská rada nedoporučuje Městskému zastupitelstvu ke schválení nákup pozemku pod 1.ZŠ od p. Kisse za cenu 300 - 400,- Kč/m², ale doporučuje cenu max. 100,- Kč/m² p.č. 1730/180, k.ú. Mífetice.

Usn. č. 212/98 - Městská rada bere na vědomí zprávu o návrhu rozpočtového provizoria města Klášterec nad Ohří na rok 1999, ukládá ekonomickému odboru tento návrh rozpracovat a doporučuje městskému zastupitelstvu ke schválení.

Usn. č. 216/98 - Městská rada souhlasí a doporučuje městskému zastupitelstvu ke schválení prodeje pozemků těmto žadatelům : p.Horsák Svatopluk, p.č. 1704/132 a p.č. 1704/135 k.ú. Mífetice (vehod do bytové jednotky a manipulační prostor).

Usn. č. 226/98 - Městská rada sou-

hlasí s využitím finančních prostředků z prodeje bytů v ul. Švermova, Husova a B. Němcové, k financování nástaveb v ul. Komenského dle Směrnice o privatizaci bytového fondu a doporučuje městskému zastupitelstvu ke schválení.

Usn. č. 227/98 - Městská rada souhlasí s předloženou variantou rozšířeného parkoviště u firmy Centrum Z (EDEKA) směr PČR a výjezdem do Krátké ul. a ukládá p. starostovi dojednat s p. Zeibichem smlouvu o budoucí nájemní smlouvě za těchto podmínek: parkoviště bude oddělené nízkou zídou, nebo živým plotem od pěší zóny a výjezd z Krátké ul. bude upraven tak, aby neomezoval dopravu v Krátké ul.

Usn. č. 249/98 (ze dne 12.11.98) - Městská rada souhlasí s příspěvkem 40 000,- Kč organizaci zdravotně postižených v Klášterci.



Špráva družstva přeje všem družstevníkům krásné prožití vánočních svátků, bohatou nadílku pod stromečkem, a do nového roku hodně štěstí, zdraví, lásky a pracovních úspěchů.
Věříme, že i v dalším roce 1999 povede spolupráce mezi vedením družstva a jednotlivými samosprávami ke spokojenosti všech členů družstva, aby výsledkem byl spokojený nájemník, a čistý, upravený a fungující dům.

Oznamujeme všem družstevníkům, že poslední úřední den v tomto roce je 28. 12. 98. Děkujeme za pochopení.

špráva SBD

Co vlastně platíme v předpise plateb za užívání bytu a služby s tím spojené?

Právě v těchto dnech se nám všem družstevníkům dostávají do rukou nové předpisy úhrad za užívání bytu a služby s tím spojené pro rok 1999. Většina z nás přelétne očima „onen kus papíru“ a jediná položka, která nás zajímá, je výsledná cifra, t.j. souhrn všech plateb. Víme však, co vlastně v předpise platíme? Kam se podějí peníze, které každý měsíc posíláme za bydlení?

Zkusme si rozebrat celý předpis položku po položce.

ANUITA - splátka investičního úvěru bance. Roční výše splátek je stanovena bankou formou splátkového kalendáře na jednotlivé jednotky. *Postup výpočtu:* poměrným dílem výše investičního úvěru na jednotlivý byt k výši investičního úvěru bytového domu.

FBH - FO I - příspěvek na opravy a udržování bytového fondu. Při stanovení roční výše příspěvku se vychází z předpokládaných nákladů na jednotlivé domy s přihlédnutím ke skutečné výši finančních prostředků fondu jednotlivých SAMO.

Rozúčtování nákladů: poměrem podlahové plochy jednotlivého bytu (pro r.1999 - 7Kč/m²).

FO II - položka pro všechny byty stejná (60Kč/byt). Slouží na opravy, které jsou pro všechny byty stejné, bez ohledu na jejich velikosti (STA).

DAN Z NEMOVITOSTI - roční výše nákladů je stanovena dle zákona. Výše platby se rozpočítává poměrem podlahové plochy jednotlivého bytu.

POJIŠTĚNÍ NEMOVITOSTI - pojištění proti živelným pohromám. Roční výše nákladů je dána pojistnou smlouvou družstva s pojišťovnou. Výše platby se rozpočítává poměrem podlahové plochy jednotlivého bytu (nejedná se o pojištění domácností).

(Lenka Ullmannová, pokračování příště)

Rekonstrukce správy SBD

V měsíci listopadu byla dokončena rekonstrukce správní budovy SBD, která umožní ve větší míře využít prostoru, jež poskytuje budova č. p. 61 v ulici Chomutovská.

Mnozí z Vás navštíví v nejbližší době správní budovu poprvé v její nové podobě. Proto zde byly instalovány orientační tabule pro Vaší větší přehlednost umístění jednotlivých referentů. Žádáme Vás o jejich využívání.

V přízemí je umístěna místnost č. 8, jež slouží pro družstevníky a návštěvníky, kteří ze zdravotních důvodů nemohou navštívit kanceláře v patře nebo v podkroví (např. vozíčkáři, zdra-

votně postižené osoby nebo starší občané atd.). Tyto osoby mohou v úřední den zazvonit na zvonek příslušného referenta od vchodových dveří a požádat jej o obsluhu v této místnosti.

Věříme, že všechny tyto změny přinesou zlepšení služeb správy a hospodárnější využívání správní budovy.

Po rekonstrukci a pronajmutí objektu č.p. 65 tak došlo k ukončení přestavby objektu č.p. 61. V příštím roce se zejména započne s rekonstrukcí posledního nebytového objektu ve vlastnictví SBD v ul. Chomutovská č.p. 64.

Tomáš Mozik

Otazníky kolem bydlení

Na vaše dotazy odpovídají právníci, ekonomové, technici a další odborníci v oblasti bydlení.

V souladu se stanovami došlo v našem družstvu k vyloučení člena, a ten tak ztratil i nárok na nájem družstevního bytu. A měl by ho i uvolnit. Vedení družstva rozhodlo, aby vyloučený člen byt předal k určitému datu, což mu bylo doručeno písemně. V případě, že odmítne byt v daném termínu uvolnit, jaké má družstvo zákonné možnosti byt obsadit novým nájemcem? Musí bývalému členu družstva zajistit v tomto případě náhradní byt či ubytování?

E. S. Karvíná

V případě vyloučení, tedy zániku členství v bytovém družstvu, zaniká i nájem bytu. Nájemce družstevního bytu není povinen se vystěhovat, pokud mu není zajištěna bytová náhrada (§ 714 občanského zákoníku). Co se rozumí bytovou náhradou a případy jejího poskytování stanovuje § 712 občanského zákoníku. Přičemž je věcí individuálního posouzení každého případu, zda bude třeba poskytnout náhradní byt nebo náhradní ubytování, či bude postačovat přístřeší, nebo zda bytová náhrada nebude poskytnuta vůbec. Případně odchýlení se od této úpravy lze aplikovat pouze výjimečně, a to za použití § 3 obč. zák. Ten mj. stanovuje, že výkon práv a povinností vyplývajících z občanskoprávních vztahů nesmí být v rozporu s dobrými mravy.

JUDr. Jiří Zatočil

Bydlím v nájemním domě a máme velmi špatné nátěry oken, hlavně zvenku. Jejich oprava se už několik let odsunuje a mám obavy, aby nám okna neshnila. Vlastník - městský úřad - nám sdělil, že budeme jako nájemníci hradit vnitřní nátěry oken. Zajímalo by mě, zda je to možné a jak se určí, co je vnitřní a vnější nátěr. Navíc někteří nájemníci právě z důvodů finanční spoluúčasti natření odmítají. Mám obavy, že by to mohlo vést k dalšímu odložení a následně k vyšším nákladům, když bude nutné okna měnit.

Z.J. Tišnov

V souladu s nařízením vlády č. 258/95 Sb., je povinen nájemce v rámci drobných oprav a běžné údržby bytu zajišťovat a hradit i vnitřní nátěry oken. Za vnitřní nátěr se považuje oboustranný nátěr vnitřních okenních křidel a rámu, u jednotlivých oken vnitřní část oken a rámu. Majitel domu by měl zajistit venkovní nátěry, a to i v případě, že nedojde k současnému nátěru vnitřních oken u všech nájemců.

Ing. Karel Bašus

Jak se účinně bránit proti nezodpovědným majitelům psů, kteří nerespektují ani zákon na ochranu zvířat? Psi trápí tím, že ho zavřou na balkoně, anebo ho nechají celý den samotného v bytě. Tito majitelé nerespektují ani práva ostatních obyvatel - psi dělají loužičky a hromádky v domě, na chodnicích, v trávě, v pískovišti, pobíhají volně bez vodítek a náhubků. Jak zajistit právo těch druhých?

B.S. Olomouc

V případech, kdy se zvířata chovají hlučně, znečišťují dům, nebo jiným způsobem dochází v důsledku jejich chovu v bytech (napadení osob zvířetem) k porušování dobrých mravů v domě, je ve prospěch pronajmatele dán výpovědní důvod podle ustanovení §711, odst. 1, písm. c) občanského zákoníku. Připomínám, že není rozhodující, zda je chovatelem zvířete nájemce či jiná osoba, která s ním v bytě bydlí. Je proto namístě upozornit každého chovatele na tuto eventualitu. Zejména v případě chovu nebezpečných zvířat (například hadi v teráriích).

Mgr. Petr Mikšovský

Potřebujete nám zavolat ?

Tel.: 375 433

sekretariát	-kl. 21
členské a bytové	-kl. 22
nájmy	-kl. 23
pokladna, mzdy	-kl. 24
technik	-kl. 25
ředitel	-kl. 26
ekonomka	-kl. 27
účetárna	-kl. 28



Computer Servis

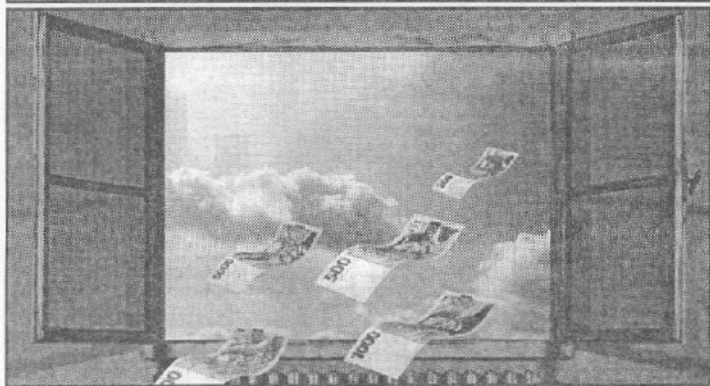
Miloslav ČERMÁK

Jana Švermy 10
432 01 Kadaň
tel.: 0398 - 34 32 96
info@cermak.cz

PRODEJ • SERVIS • MONTÁŽ

- ✓ Kamerové systémy
- ✓ Zabezpečovací systémy
- ✓ Zabezpečení automobilů
- ✓ Požární systémy
- ✓ Přístupové systémy
- ✓ Značkové počítače TRILINE
- ✓ Kopírovací stroje MINOLTA
- ✓ Tel. ústředny a telefony
- ✓ Mobilní telefony EUROTTEL

Regulace ÚT



Stále větší podíl z úhrad za užívání bytu je vybrán na dodávky energií. Vzhledem k tomu, že regulace ÚT prakticky na objektech SBD není a objekt spotřebuje vždy takové množství tepla, které dodá Telné hospodářství Klášterec nad Ohří, spadající pod Bytový podnik Klášterec nad Ohří s.r.o., přikročila správa SBD k zahájení postupné regulace.

Na začátku letošního roku proběhlo u třech objektů SBD vyregulování topné soustavy. Jedná se o montáž termoregulačních ventilů na radiátory, jenž nedovolí přetápění místnosti a naopak umožňují nastavení teploty dle přání uživatele bytu. Dále jsou na všechny stoupačky ÚT montovány regulační prvky diferenčního tlaku, které slouží k tomu, že na všech stoupačkách (od první k poslední stoupačce) jsou stejné parametry tlaku. Na patu objektu jsou pak montovány přepouštěcí armatury, jenž v případě uzavření předchozích regulačních prvků au-

tomatically přepouští nepotřebnou topnou vodu a tím i teplo zpět do výměníku.

Všechny regulační prvky jsou od renomované firmy Danfoss. Podle zkušeností s prvními objekty lze tvrdit, že spotřeba tepla klesne o cca 25%. V současné době touto technologií osazujeme oba objekty v Kadani (Golovinoval326-1330 a Chomutovská 1203-1206). Postupně bude probíhat další osazování v objektech v Klášterci nad Ohří a to zejména u těch objektů, kde je v současné době systém ÚT tak špatně nastaven, že si mnoho nájemníků stěžuje na nedostatečné vytápění bytu. Osazení regulačních prvků totiž nepřináší jenom úsporu tam, kde jsou místnosti zbytečně přetápěny, ale současně je provedeno i nastavení vyregulování jednotlivých ventilů, takže do místností, u kterých dříve často nastávalo nedotápění, je nyní vše dodáváno teplo.

Bližší informace mohou podat na správě SBD.

Tomáš Mozik, technik

Odpuštění penále ?

V poslední době se často nájemníci družstevních bytů dotazují na to, zda bylo družstvem veřejně publikováno, že kdo do konce roku 1998 zaplatí veškeré dluhy na nájemném, bude mu odpuštěno penále. Dokonce se jedna nejménovaná nájemnice, které zaplatila na družstvu dluh, tvářela překvapeně, že po ní chce družstvo ještě částku za penále. Slyšela, že pokud přý zaplatí, bude jí penále odpuštěno.

Chceme touto cestou informovat všechny neplatiče a dlužníky, že SBD Klášterec nad Ohří vybírá veškeré penále bez výjimky. Neplatiči SBD nebudou nikdy zvýhod-

ňováni oproti nájemníkům, kteří řádně platí za užívání bytu. Je v zájmu každého neplatiče, aby včasnou úhradou dluhů bylo penále co nejnížší.

Výzva, kterou jsme popsali na začátku článku, rozhodně neplatí pro nájemníky SBD. Naše družstvo jako samostatně hospodářský subjekt bez štědrých dotací MÚ si odpouštění penále prostě nemůže dovolit. Proto žádáme občany Klášterce nad Ohří, aby si při šíření informací podobného typu ověřili, zda se týkají SBD Klášterec nad Ohří nebo jiného správce bytového fondu např. Bytového podniku Klášterec nad Ohří.

Tomáš Mozik

!!! Důležité upozornění !!!

Již do únorového čísla našeho měsíčníku, které bude celé věnováno dlužníkům, připravujeme ke zveřejnění kompletní seznam všech dlužníků, bez rozdílu výše pohledávky !

DLUŽNÍCI SBD KLÁŠTEREC

Uvedeni jsou pouze dlužníci nad 10 000,- Kč. (celkem 70).
V částce nejsou zohledněny úhrady došlé po 31. 10. 1998
a uvedené částky jsou bez penále.

Jméno	Ulice	Č. p.	Dluh
Beran Václav	Budovatelská	485	12 442 Kč
Dráfičková Věra	Budovatelská	485	11 989 Kč
Rozsypal Miroslav	Na vyhlídce	477	12 137 Kč
Kratina Josef	Budovatelská	485	57 317 Kč
Záruba Vlastimil	Budovatelská	482	27 766 Kč
Heidlas Radek	Na vyhlídce	479	16 154 Kč
Korvas Jan	Chomutovská	1203	13 718 Kč
Bembová Sylvie	Chomutovská	1204	16 239 Kč
Bacho Jan	Chomutovská	1206	12 650 Kč
Čapek Miroslav	17. listopadu	520	11 816 Kč
Gabriel Josef	17. listopadu	479	15 774 Kč
Kubínová Věra	17. listopadu	481	24 984 Kč
Mákuňa Zoltán	17. listopadu	472	17 547 Kč
Vejvoda Jaroslav	17. listopadu	472	10 374 Kč
Berky Stanislav	17. listopadu	473	59 242 Kč
Šimon Jan	17. listopadu	473	36 439 Kč
Gryc Stanislav	17. listopadu	473	10 576 Kč
Červenková Gizela	17. listopadu	473	10 474 Kč
Bartyzalová Lenka	17. listopadu	521	12 012 Kč
Nitka Radoslav	17. listopadu	530	31 315 Kč
Matušková Petra	Krátká	642	25 772 Kč
Feřák Pavel	Krátká	642	25 916 Kč
Pavlasová Eva	Žitná	646	35 221 Kč
Cievrková Danuše	Žitná	647	18 017 Kč
Tomášová Emilie	Žitná	647	11 647 Kč
Špano Vladimír	Lučňá	655	10 900 Kč
Marhonsová Věra	Lučňá	657	16 341 Kč
Rumlenová Růžena	Lučňá	657	34 583 Kč
Rumlena František	Lučňá	656	28 833 Kč
Plachetka Alexandr	Ječná	660	33 847 Kč
Foukal František	Ječná	661	65 489 Kč
Baniová Pavlína	Ječná	659	10 517 Kč
Lát Ivo	Ječná	659	11 329 Kč
Myšička Karel	Ječná	662	10 899 Kč
Bílá Anna	Žitná	648	12 578 Kč
Křoka Bartoloměj	Žitná	649	15 000 Kč
Drevňák Milan	Žitná	650	66 446 Kč
Daduše Tibor	Žitná	650	25 943 Kč
Bartošová Alžběta	Žitná	663	10 319 Kč
Hůlka Petr	Dlouhá	667	31 846 Kč
Jabůrek Milan	Dlouhá	669	41 256 Kč
Olah Jan	Dlouhá	669	22 370 Kč
Adamecová Helena	Dlouhá	530	87 322 Kč
Berky Jan	Dlouhá	532	11 504 Kč
Peňc Václav	Dlouhá	534	47 353 Kč
Nyklíček Miroslav	Dlouhá	534	20 284 Kč
Vojkůvková Františka	Dlouhá	536	29 818 Kč
Koukalová Věra	Dlouhá	536	17 540 Kč
Herinková Blanka	Dlouhá	537	35 128 Kč
Neněštan Josef	Dlouhá	539	24 058 Kč
Doring Heinz	Družstevní	542	29 583 Kč
Chládek Miroslav	Okružní	552	12 866 Kč
Kašubiak Štefan	Okružní	553	16 057 Kč
Michalčová Janka	Okružní	554	63 902 Kč
Hazuha Antonín	Příčná	559	12 542 Kč
Šnábl Karel	Příčná	561	12 746 Kč
Kolba Vladimír	Příčná	562	13 233 Kč
Kocián Stanislav	Příčná	562	11 681 Kč
Farbárová Irma	Příčná	562	41 050 Kč
Záruba Miloš	Lipová	563	48 185 Kč
Koželuhová Monika	Lipová	564	36 297 Kč
Olah Jan ml.	Lipová	564	32 156 Kč
Hercek Jaroslav	Lipová	564	11 644 Kč
Kodýtková Stanislava	Lipová	569	18 016 Kč
Skuhrovec František	Lipová	569	14 598 Kč
Malá Jana	Lipová	569	33 311 Kč
Král Jiří	Topolová	578	30 854 Kč
Coufalová Zdenka	Krátká	641	11 625 Kč
Tomášová Emilie	Žitná	647	11 647 Kč
Kašická Irena	Žitná	648	10 544 Kč

Tento seznam bude zveřejňován pravidelně!

Jak postupovat při škodě vzniklé na Vašem majetku

V poslední době, hlavně vlivem nepříznivého počasí, se na nás obracíte s žádostmi o likvidaci škod způsobených na Vašem majetku či na majetku Vašich spoluobčanů. Málokdo z Vás však ví, jak postupovat v těchto případech.

Byla Vám způsobena škoda na majetku? Vytopil Vás soused? Prasklo ústřední topení? Pokud se něco takového stalo, někdo za to zodpovídá. Kdo, kdy, proč a v jakém rozsahu stanovují příslušné zákony.

Řešením je přesunout uplatnění svých nároků na pojišťovnu. Pojišťovna Vám vyplatí škodu a požadavky uplatní na škůdci. Způsobíte-li někomu škodu Vy, zaplatí škodu pojišťovna, u které je poškozený pojištěn a škodu bude vyvídat na Vás nebo na Vaší pojišťovně, jste-li pojištěni.

Jak tedy postupovat v konkrétním případě:

A. vznikla Vám škoda a jste pojištěni:

1. Musíte uplatnit požadavek na náhradu škody na pojišťovně a na škůdci (stačí oznámit).
2. Umožnit pojišťovně prohlídku (dokumentaci) škody.

B. způsobili jste škodu a jste pojištěni:

1. Musí být vznesen požadavek na náhradu škody od poškozeného - stačí i ústně.
2. Oznámíte škodu své pojišťovně.

C. vznikla Vám škoda a nejste pojištěni:

1. Musíte neproděně oznámit škodu správci nemovitosti (v našem případě správě SBD).
2. Umožnit pojišťovně prohlídku (dokumentaci) škody.

Poslední z uvedených případů je jeden z nejčastějších škodních událostí, kterými se v poslední době zabývá správa SBD. Dojde-li u Vás ke škodě na majetku a nejste pojištěni obraťte se na příslušné pracovníky správy SBD p. Mozička nebo p. Plíškovou osobně nebo na tel. 375 433.

Závěrem ještě jedna poznámka. Nejste-li pojištěni a škodu způsobíte, máte smůlu, hradíte škodu ze svého a s pojišťovnou poškozeného se Vám bude těžko diskutovat. Proto je dobré uvažovat o pojistce. Jste-li členové SBD, je pro Vás výhodné pojistit se u stejné pojišťovny jako SBD tj. u ČS - Živnostenské pojišťovny. V tomto případě poskytuje pojišťovna na pojištění bytu 20% slevu.

Marta Plíšková

Přečetli jsme za Vás

MF Dnes - Většina starostů se spokojí s Felicií

Severočeští starostové upřednostňují při výběru služebního vozu automobily značky Škoda. Tento fakt potvrdil průzkum mezi osmnácti radnicemi, kde dvě třetiny dotázaných uvedly, že používají právě Škodovku.

Felicii jezdí starostové například v Lovosicích, Varnsdorfu, Roudnici nad Labem, Postoloprtech, Podbořanech a Bělině. V Litoměřicích a Jirkově se však vozí také Formanem. Ve Štětí či v Teplicích nepohrdnou ani starším typem Škodovky. Většina těchto vozů pochází z doby před dvěma a více lety. Litoměřický Forman byl dokonce zakoupen v bazaru. Vyjímku v této kategorii tvoří pouze děčínská Octavie, kterou radnice zakoupila před třemi měsíci. Zbývající třetinu představují automobily zahraniční výroby, jako například Volkswagen Passat, který před dvěma lety pořídila kadaňská radnice za zhruba šest set tisíc či lounský Seat Ibiza, za nějž před několika lety zaplatili necelých tři sta dvacet tisíc.

Za zmínku pak jistě stojí i klášterský Opel Omega, který před lety vyšel město na milion korun i s leasingem.

Samotnou kategorii pak tvoří starostové bez služebního auta. Vlastní vůz k pracovním účelům používají například v Rumburku.

KOSMETICKÝ SALÓN

Kamila Rašplíková, Dlouhá 538, 1. patro, Klášterec nad Ohří

NABÍZÍ:

VEŠKERÉ KOSMETICKÉ SLUŽBY

Objednávky
na tel.
37 43 31
privát
37 49 17
salón

- LÍČENÍ, MANIKÚRA
- DEPILACE, MASÁŽE
- TRVALÁ NA ŘASY
- APLIKACE SEMIPERMANENTNÍCH ŘAS
- stálým zákaznicím malou pozornost



Vaše inzerce

JAK INZEROVAT V TOMTO ZPRAVODAJI ?

Inzerční sloupek je služba našim členům, a proto je pro členy SBD ZDARMA. Stačí napsat text inzerátu a doručit jej na naši adresu (je uvedena dole). Váš inzerát bude uveřejněn v pořadí podle data přijetí. Zároveň bude zveřejněn i ve veřejných novinách MIZ, které oslovují na 3000 obyvatel horské oblasti.

PRODEJ

● Prodám družstevní byt Na Vyhliďce 477/5 1 + 3. cena 180000,- Kč.
p.Vlasák, 477/5, Klášterec

● Prodám el. kamna PRIVILEG, 4 plotýnky, horkovzdušná trouba, cena 1 500,- Kč. El. kamna FORON, 3 plotýnky, el. trouba, obě prosklené. Cena 1 500,- Kč. Barevnou televizi COLORIT, úhl. 57 cm. cena 1 000,- Kč.
Kont. tel. 375 909

● Prodám na škodu typ M nové přední blatníky, přední díl+maska, kyvné rameno př. kol, přední světla L+P, blinkry přední i boční, poklice kol.
Tel.: 374 789

● Prodám VOLKSWAGEN GOLF II, 1,6 D. Rok výroby 1985, žluté barvy, třídvéřový.
Cena: 68 000,-
Tel.: 0396 - 68 20 72

● Prodám byt 3+1 v os.vlastnictví v Klášterci nad Ohří. Cena dohodou.
Tel.: 376464, 0602 - 203209

PRODEJ

● Prodám zvukovou kartu Sound Blaster AWE 32. Úplná dokumentace + softwarové vybavení. Původní cena 9 800,- nyní 2 500,- Kč.
Tel.: 385 220

VÝMĚNA

● Vyměním družstevní byt 1+4 v ul. Dlouhá 537, 6. patro za 1 + 2.
p. Zapletal 537, Klášterec

● Vyměním družstevní byt 1+4 v ulici Dlouhá 539/1 za dva byty 1+1 a 1+2.
Tel.: 373 629

● Vyměním byt 1+2 s balkonem za 1+1 nebo za garsoniery. Adresa: Makuha Zoltán, 17. listopadu 472/1 Klášterec.

PRONÁJEM

● Pronajmu družstevní byt 1 + 3 ul. Budovatelská 485, 7. patro. Kontakt: Petr Malý tel. 374 138 od 7.00 - 15.30

Komerční inzerce

Tento bulletin je otevřen i pro komerční inzerce. Všem podnikatelským subjektům proto sdělujeme, že BYT vychází v nákladu 2 100 ks a oslovuje cca 6 000 občanů bydlících v bytech SBD. Cena za tištěný inzerát je stanovena na částku 8,- Kč za 1 cm² plochy a cena za vložení vašeho propagačního materiálu je 1,- Kč za kus. Je možná i jiná dohoda. Váš inzerát je možné, za stejných podmínek, zveřejnit i ve veřejných novinách MIZ, které oslovují na 3 000 obyvatel horské oblasti.

Tel. 374917 PŮJČOVNA Tel. 374917

SVATEBNÍCH ŠATŮ

Dlouhá 538, 1. patro, Klášterec n. O.



výběr ze zahraničních modelů
velmi příznivé ceny
při zapůjčení šatů
lícení nevěst zdarma
a malý dárek



PRACOVNÍ DOBA
Po. - Pá.
15:00 - 17:00

TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 100 ks.

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC. Vydává SBD Klášterec n.O., řídí Jaroslav Krejsa a Tomáš Mozik. Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, tel. 0398 - 375 433, fax 0398 - 375 387, E-mail: sbd@cermak.cz. Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratkou, nemusí být shodné s názory vydavatele.

SAZBA - KADYO Vejprty, TISK Akord s.r.o., Chomutov.