

Zápis
ze shromáždění delegátů SBD Klášterec nad Ohří,
konaného dne 5. 6. 2025 od 17⁰⁰ hodin
ve velkém sále Kulturního centra v Klášterci nad Ohří

01) Jednání zahájeno: 17.00 hod. ukončeno: 17.50 hod.

Dle prezenční listiny je ze 49 pozvaných delegátů přítomno 42, tj. 85%
Shromáždění delegátů je usnášení schopné.

příloha č. 1

Způsob hlasování: V opačném pořadí - nejdříve kdo je proti, kdo se zdržel, zbytek je pro

Pro: 42 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

Řídící shromáždění: Mgr. Bc. Petr Auf

Pro: 42 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

Zapisovatelem jmenována: Monika Paroubková

Pro: 42 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

Volba: mandátové komise:

Navrženi: Ing. René Herel (předseda)
 p. Tomáš Mozik
 Ing. Olga Pazderová

Pro: 42 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

Volba návrhové komise:

Navrženi: Karel Háša (předseda)
 p. Jaroslav Ježek
 Jana Fejsáková

Pro: 42 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

Ověřovatelé zápisu:

Navrženi: Marie Škodová
 Veronika Bartošová

Pro: 42 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

NÁVRH: BUDE SE PŘIJÍMAT USNESENÍ K JEDNOTLIVÝM BODŮM.

Pro: 42 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

(na konci se přečte usnesení, bere se na vědomí)

17.15 hod příchod p. Prášil (SAMO 409), počet 43, tj. 87,75%

02) Schválení STANOV SBD Klášterec nad Ohří

Mgr. Petr Auf

Pro: 43 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

03) Kontrola usnesení za rok 2024

V loňském roce bylo přijato jedno usnesení, týkající se „úspor peněz např. vybudováním fotovoltaiky“.

p. Mozik

Bere se na vědomí

Úkol splněn, na podzim bude svolán aktiv delegátů, kde budou podány podrobnější informace a zkušenosti získané od objektů, kde jsou fotovoltaiky již vybudované.

04) Zpráva kontrolní komise s vyjádřením k řádné účetní závěrce a k návrhu na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2024

Bc. Jaroslav Krejsa

příloha č. 2

Bere se na vědomí

05a) Výroční zpráva o činnosti a hospodaření SBD za rok 2024

pí. Kotalíková

příloha č. 3

- roční účetní závěrka za rok 2024

- návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2024

Schválení Výroční zprávy o činnosti a hospodaření SBD za rok 2024 a roční účetní závěrky za rok 2024.

Pro: 43 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

05b) Schválení rozdělení hospodářského výsledku za rok 2024.

Pro: 43 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

Výroční zpráva včetně roční účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku družstva byla schválena.

06) Převody bytových jednotek do vlastnictví

Bc. Hrgaš Jelínková

příloha č. 4

Žádosti o převod bytu do osobního vlastnictví podali tito družstevníci, viz příloha č. 4 zápisu SD SBD Klášterec nad Ohří ze dne 5. 6. 2025 s tím, že žádost pana Jiřího Dvořáka, (SAMO 543) Lipová 563, byt č. 20 se vyřazuje. Členský podíl k tomuto bytu byl převeden.

Hlasování, zda se bude hlasovat o všech žádostech společně:

pro: 43 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

Hlasování o převodu bytů do vlastnictví:

pro: 39

proti: 3 (SAMO 104, 540, 405)

zdržel se: 1 (SAMO 314)

p. Paroubkovou bylo upřesněno následující:

SAMO 405 na ČS z roku 2019 pověřili delegáta na SD, aby hlasoval pro zachování převodu bytu do OV.

SAMO 314 se nemůže zdržet hlasování z důvodu pověření delegáta ČS, aby hlasoval pro zachování převodu bytu do OV.

Hlasování o převodu bytů do vlastnictví:

pro: 41
proti: 2 (SAMO 104, 540)
zdržel se: 0

Shromáždění delegátů **souhlasí** s převedením bytů uvedených v příloze č. 4 do vlastnictví.

07) Schválení Jednacího řádu SBD Klášterec nad Ohří

Mgr. Petr Auf

Pro: 43 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

08) Schválení Volebního řádu SBD Klášterec nad Ohří

Mgr. Petr Auf

Pro: 43 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

09) Diskuse

SAMO 419 pí. Capová – nové zasíťování internetových rozvodů

O: Mozik- jsou uzavřeny všechny smlouvy s dodavatelskými firmami, technické informace budou postupně předávány dle jednotlivých pracovních etap

SAMO 105 p. Vávra – jaká bude cena

O: Auf- výkopy a rozvody v domech finančně nezatíží žádný objekt SBD

SAMO 553 . Ing. Pazderová – potřebují ke své práci elektrický proud z objektu SAMO

O: Mozik - nepotřebuje žádný zdroj napájení, nepotřebují ani přístup elektriky

SAMO 402 pí. Škodová – zamykání kontejnerových kójí na čipy

O: Mozik – p. Ouda tuto problematiku projednává s Městem Klášterec nad Ohří (podmínka SBD - čipy budou identické s vchodovými dveřmi)

V 17.48 hod byla ukončena diskuze.

10) Závěr, zpráva mandátové a usnesení návrhové komise

a) zprávu mandátové komise přednesl:

Ing. René Herel

příloha č. 5

SD bylo po celou dobu jednání usnášeníschopné

b) zprávu návrhové komise přednesl:

p. Karel Háša

příloha č. 6

Usnesení se bere na vědomí, protože ke každému bodu bylo přijímáno usnesení zvlášť.
pro: 43 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0

Jednání bylo ukončeno v 17.50 hod.

Ověřovatelé zápisu:


.....

Marie Škodová


.....

Veronika Bartošová

Řídící shromáždění


.....

Zapsala: Monika Paroubková


.....