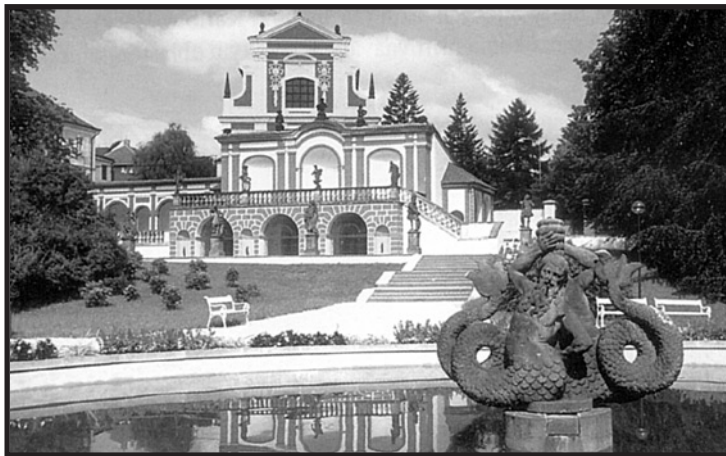






Měsíčník
pro členy
bytového
družstva
Klášterec n.O.

BULLETIN

BYTOVÉHO

DRUŽSTVA

číslo

31

BŘEZEN 2001

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 0398 - 375 433, pro členy družstva - ZDARMA
Informace o našem družstvu najdete také na internetové adrese <http://www.sbdklasterec.cz/>

Cena převáděného bytu

Někdy jsem byl dotazován na cenu bytu při převodu členských práv a povinností mezi občany. Jakási závazná cena se dá ovšem těžko určit z důvodu, že o ní rozhoduje mnoho faktorů jako například stáří, vybavenost, rekonstrukce bytových jader, dlažba, obklady a další stavební úpravy. V neposlední řadě rozhoduje o ceně i umístění bytu jak v domě, tak hlavně i v jaké části města se nachází a jací jsou případní spolubydlíci.

Například vím, že mezi převádějícími nejsou oblíbené byty Na vyhlídce z důvodu tzv. „domu hrůzy“, kam prý BP sestěhovává úmyslně neplatící a naše romské občany. Přitom právě toto sídliště, svou polohou a vybaveností, by mohlo patřit mezi lepší městské části. Dobře se tam parkuje, je zde škola, školka a vlastně jen pár kroků na koupaliště. To se týká i věžových domů v Budovatelské ulici. Naopak velký zájem je o menší byty na novém sídlišti (IV. a V. etapa výstavby) a o byty na sídlišti Petléřská, resp. ul. 17. listopadu.

Vzhledem k tomu, že jsem nebyl nikdy přítomen finančního vyrovnání mezi občany za převáděný byt, domnívám se, alespoň podle poznatků, které mám a také například podle cenové nabídky uváděné v inzerátech zveřejňovaných i v našem bulletinu, že ceny za byt 1+1 se pohybují v částkách od 100 do 140 tisíc Kč, ceny za byt 1+2 se uvádějí do 160 tisíc korun a ceny bytů 1+3 a 1+4 se pohybují ve výši až 200 tisíc korun i více.

Tyto částky však nelze brát za bernou minci a vždy asi záleží na tom, jak se občané mezi sebou dohodnou. J. Krejsa

Z usnesení městských orgánů

Vybíráme některá usnesení rady města v Klášterci n.O. z února 2001

Usn. č. 69/2001 - Rada města schvaluje informaci o výsledku čipování psů a problematiku psů ve městě.

Rada města ukládá EO ve spolupráci s OŽPaMH zpracovat a navrhnout vyhlášky o místních poplatcích v bodě poplatků ze psů takto:

poplatek za psa drženího v panelovém domě s provedeným čipováním : **700 Kč/rok**
poplatek za psa drženího v panelovém domě bez provedeného čipování : **1000 Kč/rok**

poplatek za psa drženího u rodinného domu s provedeným čipováním: **200 Kč/rok**

poplatek za psa drženího u rodinného domu bez provedeného čipování: **400 Kč/rok**

Usn. č. 90/2001 - Rada města rozhodla vzhledem k přijatému usnesení o programu „Regenerace panelových sídlišť“ - OSMM ve spolupráci s OŽPaMH jednat s nájemkyní prodejního stánku v ul. Školní pí. Švermovou o ukončení nájmu.

Je SBD dlužníkem ???

V minulých dnech mnozí z Vás mohli najít ve své poštovní schránce malý leták s tímto textem:

„Bytový podnik Klášterec nad Ohří, s.r.o.. Vážení družstevníci, správa SBD Klášterec nad Ohří nám v posledních dnech předává Vaše stížnosti na znečištění teplé užitkové vody (TUV). Tento problém umíme v současné době vyřešit ke spokojenosti jednotlivých odběratelů. Vzhledem ke skutečnosti, že SBD Klášterec dluží Bytovému podniku Klášterec nad Ohří s.r.o. k 31.12.2000 částku 2.680.625,70 Kč a do dnešního dne neuzavřelo s Bytovým podnikem Kupní smlouvu na odběr tepla, budeme problémy s TUV řešit až po vyrovnání dluhů SBD včetně sankčních poplatků a uzavření Kupní smlouvy. Mikuláš Malast, ředitel BP, v.r.“

Protože tento leták není nikým podepsán, je možné, že jde jen o hloupý vtip. V případě ale, že podpis chybí jen nedopatřením autora, jde o velmi vážnou věc, ke které se musím vyjádřit.

Leták veřejně označuje naše družstvo za dlužníka a to za použití nepravdivého údaje. Naše družstvo totiž Bytovému podniku nedluží žádnou částku, pouze nezaplatilo oněch 2 miliony 680 tisíc korun, protože, podle našeho právního rozboru, jde o částku spornou, nikoli dlužnou. Vznikla tak, že v roce 1998 se cena za tepelnou energii u konečného odběratele zvedla o zhruba 34%. Naše družstvo ovšem tak výrazným navýšením nesouhlasilo a požádalo BP o prověření celé ceny tepelné energie. Kontrola proběhla s tím, že cena je, co se Bytového podniku týká, v pořádku. Ovšem výsledky kontroly u dalších podniků na tehdejší vysokém navýšení ceny, tj. výrobce EPRU a distributor PSzT Komořany, nemáme bohužel dosud k dispozici.

Ve zjednodušené podobě jde tedy o to, že dodavatel a odběratel se tehdy nedohodli na ceně a samozřejmě zde vzniká rozdíl mezi tím, co dodavatel požaduje a tím, co je odběratel ochoten zaplatit. Celá záležitost je samozřejmě daleko složitější, nicméně myslíme si, že pro naše tvrzení a postoje máme oporu v platných předpisech. Celý případ tedy může skončit buďto tak, že rozhodne soud, a nebo tak, že naše družstvo bude seznámeno s výsledky kontrol u EPRU a Komořan a v případě, že i tam bude vše v pořádku, naše družstvo sporný rozdíl doplatí.

V žádném případě ale, jak tvrdí výše zmíněný leták, naše družstvo není dlužníkem, a tímto výrokem autora letáku se cítíme poškozeni. Chceme se proto obrátit na Úřad pro hospodářskou soutěž s tím, zda právě tento výrok nás ve smyslu platných zákonů nepoškozuje.

Možná jde ale i v tomto případě o něco úplně jiného. Přemýšlel jsem o tom, jak by se asi zachovalo naše družstvo, kdyby nám, podobně jako BP, chybělo na nájemném, jak v CV týdně uvedl místostarosta Homolka, 16 milionů korun a z toho tedy odhadem asi 9 000 000 Kč za teplo a teplou vodu. Měli bychom asi hodně starostí a snažili bychom se vymoci jakoukoliv částku jakýmkoliv způsobem. Nejsem si však zcela jist, zda bychom se za tímto účelem pustili do pomlouvání obchodních partnerů a jako jakési rukojmí použili nájemníky. Možná také, že jak naše družstvo, tak Bytový podnik jsou jen malými figurkami na šachovnici úplně jiné, daleko větší hry, a stačilo by se domluvit a čelit společnému nepříteli. J. Krejsa

STRUČNĚ

Vyvěšení plachty topné sezóny

Během března budou do všech vchodů vyvěšeny celkové plachty vyúčtování topné sezóny, aby si všichni nájemníci a vlastníci bytů měli možnost porovnat údaje všech uživatelů bytů v domě včetně nahlášeného počtu osob. *G. Hášová*

Polední přestávky

Upozorňujeme tímto, že zaměstnanci správy SBD jsou povinni podle novely zákoníku práce, platné od 1.1.2001, dodržovat polední přestávky.

Jedná se o tuto dobu: úřední dny 11:30 - 12:00

neúřední dny 11:00 - 11:30

Žádáme tímto družstevníky, aby si své zaležitosti pokud možno vyřizovali mimo výše uvedenou dobu. Děkujeme za pochopení. *D. Podoláková*

Upozornění

Upozorňujeme samosprávy č. 112, 314, 401(2), 406, 409, 410, 416, 525, 528, 529, 541, 542, 543, 547, že jejich delegátům na shromáždění delegátů končí volební období, které je pětileté. U těchto samospráv je potřeba svolat členskou schůzi kvůli opětovnému zvolení delegáta. *M. Kalců*

Formuláře na zápisy ze schůzí samospráv

Formuláře „Zápis z členské schůze samospráv“ jsou všem předsedům samospráv a správcům k dispozici na správě SBD. Žádáme všechny předsedy a správce, aby zápis z členské schůze byl prováděn pouze na tyto formuláře. Dva výtisky výše uvedeného formuláře najdete v poště samospráv. *M. Kalců*

Využívání elektronické pošty

Žádáme všechny organizace, firmy a občany, se kterými je naše družstvo v častém styku, aby v případě, že využívají elektronickou poštu sdělili svoji elektronickou adresu na správu SBD nebo na e-mail: mozik@sbdklasterec.cz.

Děkujeme, Tomáš Mozik

Bezbariérový přístup

Opět informujeme všechny nájemníky, že kancelář číslo 8 v přízemí správní budovy našeho SBD slouží pro družstevníky, kteří ze zdravotních důvodů nemohou navštívit kanceláře v 1. patře nebo podkroví. Tyto osoby mohou v úřední den zazvonit na zvonek příslušného referenta od vchodových dveří a požádat jej o vyřízení své záležitosti v této místnosti s bezbariérovým vstupem. *Tomáš Mozik, technik*

V současné době neprobíhají žádné investiční akce.

Telefonní čísla firem, které provádějí údržbu a drží hotovosti pro bytové objekty SBD.

Voda, kanalizace, topení, zámečnické práce
Petr Hlavsa, tel.: 376 189, 0602 406 759

Elektroinstalace

Petr Jelínek, tel.: 376 027, 0602 952 754

Plyninstalace

Josef Bartoň, tel.: 332 588, 0606 277 373

Výtahy

Petr Panuška, tel.: 0800 156 249

Potřebujete nám zavolat?

Tel.: 375 433

sekretariát

- kl. 21

technik

- kl. 25

členské a bytové

- kl. 22

ředitel

- kl. 26

nájem

- kl. 23

ekonomka

- kl. 27

pokladna

- kl. 24

účetna, mzdy

- kl. 28

Otazníky kolem bydlení

Kolik roků je majitel domu povinen nájemcům dokladovat vyúčtování služeb a jakým způsobem? Co má vlastně vyúčtování služeb obsahovat? Jak postupovat, aby bylo u soudu průkazné, že nájemce (velmi prohaný) byt pronajímá bez souhlasu majitele? Je majitel domu povinen zakoupit nové schránky na dopisy, když ty staré byly rozbité? *O.J., Brno*

Vyúčtování služeb nájemcům je majitel povinen dokladovat obvyklým způsobem, tak jak je tomu zvykem při poskytování obdobných služeb jinými (profesionálními) subjekty. Pokud toto vyúčtování řádně a dostatečně doloží nájemci současně s příslušným účtem, není žádný důvod činit to opakovaně v příštím období. Žádný obecně závazný vzor toho, co má obsahovat vyúčtování služeb poskytovaných nájemcům bytů, není. Účet však musí mít obvyklé parametry vyplývající ze zákona o účetnictví.

Tvrzení, že nájemce (i velmi prohaný) pronajímá byt bez souhlasu majitele, je nutné před soudem prokázat předvedenými důkazy, které soud přijme jako věrohodné. Nejčastěji navrhovaným důkazem v takových sporech bývá svědecká výpověď (výslech svědka před soudem). Uplatnění (vedení důkazů před soudem) je vhodné nechat na advokátovi.

Dopisní schránky pro nájemce jsou běžným (standardním) vybavením domu s byty, proto je majitel povinen udržovat je stejně jako jiná příslušenství domu ve funkčním stavu.

Koupil jsem byt, ve kterém žiji, do osobního vlastnictví, stejně jako ostatní nájemníci domu. Nyní je třeba stanovit, jak budou vlastníci přispívat do fondu údržby. Má to být odvozeno z cen bytu, které jsou dost rozdílné? *M.C. Meziboří*

Pravidla, jak budou noví vlastníci bytu přispívat na výdaje, spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu, stanoví prohlášení vlastníka, které musí být uzavřeno vždy při převodu první jednotky do vlastnictví. Pokud není stanoveno jinak, přispívají vlastníci bytů poměrně podle velikosti svého spoluvlastnického podílu na společných částech domu. Ta se řídí vzájemným poměrem velikosti podlahové plochy jednotky k celkové ploše všech jednotek v domě. Výši záloh na náklady spojené se správou domu a pozemku si určí vlastníci jednotek dohodou na shromáždění vždy rok dopředu tak, aby kryly předpokládané náklady. O použití prostředků rozhoduje společenství vlastníků. Jsou-li skutečné náklady vyšší než souhrn záloh poskytnutých vlastníky jednotek, jsou povinni hradit tyto skutečné náklady. Vztahy mezi vlastníky jednotek řeší zákon č.103/2000Sb. (novela zák. č. 72/1994Sb., o vlastnictví bytů).

Meziobjektová regulace ÚT

S přibývajícím množstvím objektů s termostatickými regulačními ventily roste nutnost provedení meziobjektové regulace ÚT. Podle příslibu zástupce TH Klášterec nad Ohří budou výměňkové stanice na novém sídlišti v letošním roce osazeny technologií, která zajistí dodávku tepla do všech objektů za stálého diferenčního tlaku, což značně přispěje ke zlepšení kvality dodávky ÚT do našich objektů.

Zde je třeba ocenit město Kadaň resp. kadaňské TH, jež je v tomto ohledu rozhodně dále, neboť problematiku meziobjektové regulace vyřešilo již před několika lety.

Tomáš Mozik

3. JOSEFOVSKÝ MAŠKARNÍ PLES

16. 3. 2001 od 20.00 hodin

v KD Klášterec nad Ohří.

masky nejlépe ve stylu 30.let

Hudba - SONET, bohatá tombola

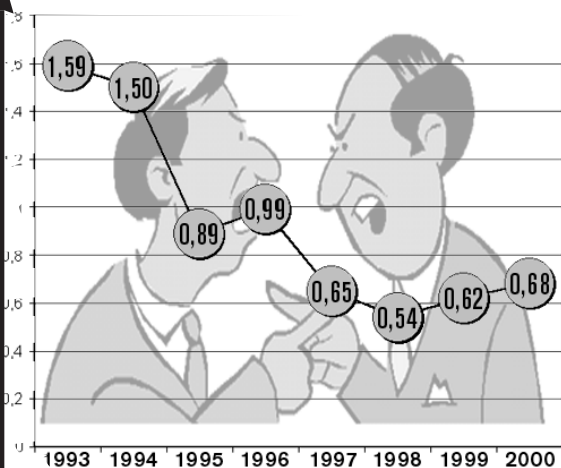


Rodinné finanční poradenství

*Půjčky, úvěry, spoření, pojištění,
individuální finanční záměry.*

Konzultaci nebo návštěvu poradce je možno
domluvit na telefonním čísle 376 398
nebo osobně na adrese Chomutovská 206
(komerční centrum vedle GE Capital Bank),
dveře číslo 8.

Vývoj poměrového koeficientu X



DLUŽNÍCI SBD KLÁŠTEREC

Uvedeni jsou pouze dlužníci nad 10 000,- Kč. (celkem 97). V částce nejsou
zohledněny úhrady došlé po 31. 1. 2001 a uvedené částky jsou bez penále.

Jméno	Samo.	Dluh	Jméno	Samo.	Dluh
Beran Václav	110/105	10 608 Kč	Chládek Pavel	413/111	14 257 Kč
Schwarz Jindřich	110/128	45 114 Kč	Bohm Pavel	414/108	20 934 Kč
Schmidt Richard	110/145	38 224 Kč	Vogel Evžen	414/113	13 429 Kč
Kratina Jaroslav	110/157	38 803 Kč	Kašík Lubomír	414/114	31 678 Kč
Kánský Jaroslav	111/113	31 852 Kč	Bílá Anna	414/122	45 701 Kč
Konopka Luboš	111/120	13 233 Kč	Kroka Bartoloměj	414/201	26 911 Kč
Šnajdr Stanislav	111/128	20 433 Kč	Nehasilová Jaroslava	416/111	17 939 Kč
Karásek Ondřej	111/156	25 547 Kč	Pala Václav	416/220	32 071 Kč
Mucková Stanislava	111/161	25 866 Kč	Dvořáková Miroslava	418/101	23 931 Kč
Záruba Vlastimil	112/145	91 701 Kč	Buchar Milan	418/113	15 497 Kč
Semerák Petr	112/151	26 886 Kč	Stehlíková Marie	418/117	34 327 Kč
Pfeifferová Eva	115/511	28 296 Kč	Hůlka Petr	419/102	64 973 Kč
Kropáčová Hana	115/702	45 094 Kč	Machová Štěpánka	419/220	17 563 Kč
Vrabcová Ludmila	115/902	19 608 Kč	Olah Jan	420/113	49 853 Kč
Heidlas Radek	115/C01	36 886 Kč	Říha Jan	521/108	21 319 Kč
Čížmárik Peter	208/103	40 751 Kč	Žákovice Štefan	522/110	30 811 Kč
Stohrová Jana	208/201	49 290 Kč	Brandová Jiřina	522/117	65 414 Kč
Sikorski Zdislav	208/407	23 955 Kč	Berky Jan	523/104	48 411 Kč
Bacho Jan	208/408	91 690 Kč	Nyklíček Miroslav	524/121	15 797 Kč
Gabriel Josef	314/209	19 095 Kč	Vojtková Frant.	525/101	15 036 Kč
Adiová Margita	314/305	14 560 Kč	Nováková Zita	525/120	13 321 Kč
Kubínová Věra	314/406	19 753 Kč	Herinková Blanka	525/202	58 653 Kč
Berky Stanislav	316/204	32 711 Kč	Mrázková Alena	526/115	32 227 Kč
Gryc Stanislav	316/212	46 732 Kč	Bezděk Vladimír	527/102	55 891 Kč
Čapek Miroslav	342/112	19 568 Kč	Synáček Karel	527/103	40 518 Kč
Gaál Štefan	347/206	16 862 Kč	Němec Milan	527/104	16 586 Kč
Balajová Jana	402/101	36 364 Kč	Neneštan Josef	527/107	36 029 Kč
Pospíšil Filip	402/122	10 481 Kč	Srbová Marie	530/103	23 618 Kč
Oliva Bohumil	402/205	17 408 Kč	Chládek Miroslav	535/104	49 283 Kč
Beneš Vladimír	402/210	23 336 Kč	Kašíbiak Štefan	536/112	43 136 Kč
Pavlasová Eva	405/101	48 211 Kč	Čurejová Monika	536/214	24 567 Kč
Hertl Jiří	405/103	48 422 Kč	Šlonc Milan	540/102	17 151 Kč
Dvořák Jiří	407/201	42 409 Kč	Holeček David	540/114	12 860 Kč
Pechoč Stanislav	407/220	10 609 Kč	Pučálka Jaroslav	540/122	42 008 Kč
Fafek Václav	408/106	38 586 Kč	Hrdý Jaroslav	540/212	19 336 Kč
Lacman Zdeněk	409/101	51 306 Kč	Zavoralová Marie	540/216	20 110 Kč
Rumlenová Růžena	409/108	41 062 Kč	Kolba Vladimír	542/103	53 098 Kč
Badurová Věra	409/208	24 855 Kč	Záruba Miloš	543/119	91 319 Kč
Adamcová Helena	409/220	14 236 Kč	Berky Rudolf	543/121	75 524 Kč
Olah Miroslav	410/101	10 983 Kč	Koželuhová Monika	543/207	32 405 Kč
Špano Vladimír	410/123	33 005 Kč	Klapko Ladislav	544/122	13 485 Kč
Rumlena František	410/216	43 339 Kč	Fleischmannová Mil.	546/102	64 176 Kč
Mysíčka Karel	411/104	66 443 Kč	Vorlíček Miloslav	547/101	48 701 Kč
Grepel Bedřich	411/119	44 281 Kč	Skuhrovec František	547/112	34 227 Kč
Kalášek Miroslav	412/103	14 700 Kč	Malá Jana	547/122	41 606 Kč
Plachetka Alexandr	412/106	52 424 Kč	Jirkovský Stanislav	553/101	11 194 Kč
Žejdl Jan	412/205	36 474 Kč	Král Jiří	553/103	68 002 Kč
Foukal František	412/213	171 466 Kč	Dvořák Petr	554/112	23 682 Kč
Laufer Dominik	412/216	17 819 Kč			

Vývoj růstu či poklesu dlužného nájemného v závislosti na předpisu nájemného

rok	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
A	1.574.844,-	2.667.262,-	2.885.941,-	3.188.064,-	3.544.701,-	4.491.876,-	5.339.314,-	5.653.552,-
B	1.401.190,-	3.066.771,-	1.634.518,-	2.498.790,-	1.885.154,-	2.074.248,-	2.846.346,-	3.434.245,-
C	1.099.298,-	955.585,-	935.070,-	661.538,-	446.149,-	337.636,-	458.281,-	400.947,-
D	2.500.478,-	4.062.356,-	2.569.588,-	3.160.328,-	2.331.303,-	2.411.884,-	3.304.627,-	3.835.192,-
X	1,59	1,50	0,89	0,99	0,65	0,54	0,62	0,68

A - předpis měsíčního nájemného - plánovaná měsíční částka
nájemného za všechny byty SBD v daném roce

B - částka všech dluhů na nájemném k 31.12. toho roku

C - částka dluhů řešená soudní cestou

D - součet řádek B a C, čili dluhy celkem

X - poměrový koeficient. Celkový dluh (D) se dělí předpisem
měsíčního nájemného (A). Výsledkem je dluhové zatížení
každé koruny nájemného. Znamená to, že v roce 1993 byla
každá jedna koruna za nájemné zatížena dluhem 1,59 Kč za-
tímco v roce 2000 to bylo jen 0,68 Kč.

Chybí Vám slunce a tělo opálené a bez kožních problémů? Nemusíte daleko.

STUDIO ŠARM Sadová 528 (poliklinika)

NABÍZÍ SOLÁRIUM SYNERGY

s 28 LTC ochran. tubicemi splňující mezinárodní normy pro bezpečné opalování, nabízí sol. kosmetiku, 100% čistotu a profesionalitu.

Po - Pá 8:00 - 19:00, tel.: 37 23 13.

FOTOATELIER PŘESTĚHOVÁN

Z "OD CENTRUM" NA SVĚTELNOU KŘÍŽOVATKU

FOTOPRODEJNA

- fotoaparáty
- filmy, alba, rámečky
- fotodoplňky
- **MINILAB** - 9x13 od 2,90Kč
- foto na porcelán, hrneček
- foto na triko
- poradenská služba...

tel. 0602-71 0602

FOTOATELIER

- dětské foto, portréty, modeling
 - svatební foto, reportáže, reklama
 - pohledy, letáky... od 1ks
 - **DIGITÁLNÍ PASOVÉ STUDIO**
- fotografie na doklady bez chyb sami si vyberete nejlepší snímek nejmodernější a nejkvalitnější foto na doklady - jediní v Klášterci

Kosmetička Olga Klementovičová

si Vám dovoluje oznámit zahájení provozu živnosti formou docházky k zákazníkovi.

Poskytované služby:

celkové ošetření obličeje včetně masáže a aplikace kosmetických přípravků dle druhu pleti
péče o tělo, depilace teplým voskem, skořicové a rozmarýnové zábaly, masáž trapézového svalu a jiné kosmetické služby za výhodných cenových podmínek.

Případné objednávky a bližší informace na mobilním telefonu: 0606/342 676 celý den nebo na tel.: 373 590 po 20.00 hodině.

STAP Hlavsa Petr

*opravy vodovodů a kanalizace
malířství, lakýrnictví
žaluzie všeho druhu*

Tel.: 376 189, 0602 - 406 759, 0606 - 255 545

AUTOŠKOLA PECHOUS

zahajuje ve středu 21. 3. 2001 od 18:00 hodin
další kurs uchazečů o ŘP

v učebně Panorama

Tel.: 376 759, 372 090, 0604 - 912 204

ŠAMOOSLUHA TEXTILU

„v katakombách“ (vedle Obušku)

VÁM NABÍZÍ:

VELKÝ VÝBĚR PÁNSKÉHO, DÁMSKÉHO, DĚTSKÉHO, KOJENECKÉHO A SPODNÍHO PRÁDLA A TEXTILU ZA

NEJNIŽŠÍ CENY

SOUTĚŽ PRO KAŽDÉHO

NAJDETE U NÁS POHODU DOBRÉHO NÁKUPU

PŘI KVALITNÍ A PŘÍJEMNÉ OBSLUZE

ZÁSOBOVÁNÍ KAŽDÝ TÝDEN.

PŘIJĎTE A UVIDÍTE, JSME TU PRO VÁS!

Vaše inzerce

PRODEJ

◆ Prodám dr. byt 1+3 v Kadani, Chomutovská 1204, přízemí. Kontakt: 0606/646 335.

◆ Prodám dr. byt 1+3 v Klášterci nad Ohří, ulice Příčná 559/22, dvě chodby. Kontakt: pí Pučálková, Příčná 559/22.

◆ Prodám dr. byt 1+3 (velký) v Klášterci nad Ohří, ulice Dlouhá, vyvýšené přízemí, bytové úpravy - nutno vidět. Cena 230.000 Kč. Při rychlém jednání sleva - spěchá. Kontakt: 0604/109 022.

◆ Prodám dr. byt 1+4 s balkónem na sídl. C v Kadani. Kontakt: 0398/335943

◆ Prodám dr. byt 1+3 v Klášterci nad Ohří na novém sídlišti, 7.patro. V blízkosti: nákupní středisko, škola, školka. Cena dohodou. Tel.: 375 264, 0604/372389

◆ Prodám dr. byt 1+3 (velký). Cena dohodou. Kontakt: 0398/976 838

◆ Prodám dr. byt - garsoniér, Budovatelská 484, 13. patro, č.b.: 63. Kontakt: 375 641.

◆ Prodám mrazák (pult) Gorenje 210 l - pěkný, zakoupen v ČR. Cena 4500,- Kč - přidám lednici Calex 225 l. Zn. Dohoda. Tel.: 374 349, 0737/750 978

◆ Prodám dr. byt 1+3 s jednou chodbou, nutno vidět, cena dohodou. Žitná 646 Tel.: 0607 - 126 322

VÝMĚNA

◆ Vyměním dr. byt 3+1 za družstevní 1+1. Kontakt: 0737/709 628.

◆ Vyměním dr. 4+1 za družstevní 2+1. Kontakt: Krátká 642- pí. Balajová

◆ Vyměním dr. byt 1+3 v Klášterci nad Ohří, Budovatelská 484 za dr. byt 1+2 také v Klášterci - bez doplatku. Kontakt: pí. Gilevská, Příčná 562/14 - kolem 20 hodin.

◆ Vyměním dr. byt 1+1 za garsoniér (i státní). Hůlka Petr, Dlouhá 667/2, Klášterec nad Ohří. Nabídky do schránky.

◆ Vyměním dr. byt 4+1 v Družstevní ulici za 2+1 a 1+1, nebo 2+1 a doplatek. Telefon: 0398/376 613.

◆ Vyměním dr. garsoniér v Kadani za dr. garsoniér v Klášterci n.O. Kontakt: M. Valuchová, Golovinova 1359, Kadaň

KOUPÍM

◆ Koupím dr. byt 1+2 v Klášterci nad Ohří. Tel.: 376 165.

◆ Koupím kánoi zn. „Vydra“ nebo „Jiskra“ - v dobrém stavu. Kontakt : 0606 - 344 272.

PRONÁJEM

◆ Pronajmu dr. byt 1+3 bez balkonu. Tel.: 0737/709 628.

ZADÁM DOMÁCÍ PRÁCI - VÝROBA BIŽUTERIE

Kontakt: 0604 / 948 759, Jouzková Romana, Školní 489, Klášterec nad Ohří.

Petr Jelínek, Lipová 567/6

Tel.: 0398 - 376 027, 0602 - 952 754

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- vystavování přihlášek k odběru el. energie •
- opravy a montáže el. instalací v bytech •
- výměny zvonkových tabel a domácích telefonů •

TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 100 ks.

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC, Vydává SBD Klášterec n.O., řídí Jaroslav Krejsa a Tomáš Mozik, **Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, tel. 0398 - 375 433, fax 0398 - 375 387, E-mail: sbd@klasterecto.cz.** Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratku, nemusí být shodné s názory vydavatele.

SAZBA - KADYO Vejprty, TISK Akord s.r.o., Chomutov.